

Obec Haniska, Haniska 248, 044 57 Haniska – stavebný úrad

č. SÚ-Ha-235-002/2018-Bu

Haniska 12.4.2018

R O Z H O D N U T I E

Obec Haniska, príslušná na konanie podľa zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov a ust. § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/ v znení neskorších predpisov, určená podľa § 119 ods. 3 stavebného zákona listom č. OU-KE-OVBP2-2018/007985 zo dňa 9.1.2018, na základe návrhu na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení líniovej stavby „Kanalizácia – Belža – zmena stavby pred dokončením“ podaného Obcou Belža, Belža 80, 044 58 Seňa, zastúpená starostom obce Ing. Ondrejom Pravdom, výsledkov ústneho pojednávania spojeného s miestnym zisťovaním vedeného v súlade s ust. § 35 - § 38 stavebného zákona, po vyhodnotení stanovísk a vyjadrení účastníkov konania a dotknutých orgánov

v y d á v a

podľa ust. § 39, § 39a stavebného zákona a ust. § 4 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, v spojení s ust. § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení noviel

rozhodnutie o umiestnení líniovej stavby

„Kanalizácia – Belža – zmena stavby pred dokončením“ na pozemkoch KN-C parc. č. 328/23, 453/2, 463/6, 437, 440/1, 440/2, 77/2 (KN-E 85/2), 464, kat. územie Belža, KN-C parc. č. 1468/137 (KN-E 1468/6) a 1468/23 (KN-E 1468/1), kat. územie Seňa, tak ako je vyznačené v situačnom výkrese spracovanom na podklade kópie z katastrálnej mapy, ktorý je neoddeliteľnou súčasťou tohto rozhodnutia,

navrhovateľovi: **Obec Belža, Belža 80, 044 58 Seňa, zastúpená starostom obce Ing. Ondrejom Pravdom.**

Stavba „Kanalizácia – Belža – zmena stavby pred dokončením“ bude pozostávať z nasledujúcich stavebných objektov a prevádzkových súborov:

Stavebné objekty:

SO 03 Odberné zariadenie elektrickej energie – el. NN prípojky k PČS

SO 04 Výtlačné potrubie

Prevádzkové súbory:

PS 01 Čerpacia stanica - strojnotechnologická časť

- motorická elektroinštalácia

V súlade s ust. § 39, § 39a stavebného zákona a § 4 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona určuje stavebný úrad tieto podmienky:

1. Stavba bude umiestnená podľa situácie umiestnenia stavby, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto rozhodnutia.
2. Projektová dokumentácia stavby pre vydanie vodoprávneho povolenia bude vypracovaná oprávnenými osobami podľa ust. § 45 ods. 1 písm. a, ods. 4 stavebného zákona v spojení

- so zákonom SNR č. 138/1992 Zb., o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch, v znení neskorších predpisov.
3. Navrhovateľ je povinný rešpektovať ochranné pásma jestvujúcich podzemných a nadzemných vedení, resp. zabudovaných zariadení.
 4. Pred zahájením výkopových prác požiadať o presné vytýčenie všetkých jestvujúcich podzemných vedení, v mieste ich predpokladanej existencie prevádzať opatrný ručný výkop.
 5. Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržiavať všetky platné právne predpisy, hlavne na úseku bezpečnosti práce, požiarnej ochrany, ochrany zdravia ľudí a životného prostredia, najmä je nutné dodržiavať:
 - ustanovenia § 46, § 47, § 48 - § 53 stavebného zákona, upravujúce požiadavky na navrhovanie a uskutočňovanie stavieb,
 - ustanovenia vyhlášky č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie,
 - ustanovenia vyhlášky č. 508/2009 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci s technickými zariadeniami tlakovými, zdvíhacími, elektrickými a plynovými a ktorou sa ustanovujú technické zariadenia, ktoré sa považujú za vyhradené technické zariadenia,
 - zákon č. 124/2006 o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a zákon č. 309/2007 Z. z., ktorým sa mení zákon č. 124/2006 Z. z.,
 - nariadenie vlády SR č. 281/2006 Z. z., o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách pri ručnej manipulácii s bremenami.
 6. Navrhovateľ je povinný dbať na to, aby uskutočňovaním stavby neboli poškodené susedné pozemky a stavby. Prípadné škody vzniknuté na cudzích nehnuteľnostiach realizáciou stavby, resp. škody vzniknuté v dôsledku jej preukázateľného vplyvu na susedné nehnuteľnosti, je stavebník povinný odstrániť na vlastné náklady, podľa všeobecne platných predpisov /Občiansky zákonník/.
 7. Dodržať všetky požiadavky vyplývajúce z vyjadrení správcovských organizácií jednotlivých verejných inžinierskych sietí.
 8. Dodržať podmienky vyjadrenia Slovak Telekom, a.s., č. 6611733329 zo dňa 10.12.2017:
 - Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§ 68 zákona č. 351/2011 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie § 65 zákona č. 351/2011 Z. z. o ochrane proti rušeniu.
 - Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu, alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.
 - Stavebník, alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom a.s., alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí: Helena Kakulošová, helena.kakulosova@telekom.sk, +421 55 6441175.
 - V prípade, ak sa na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
 - Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 68 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.
 - Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s.

- Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.
 - Dôležité upozornenie: Od 1.1.2017: V § 67e ods. 1 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách sa zavádza povinnosť, aby všetky novopostavené budovy a budovy, ktoré prechádzajú stavebnými úpravami vnútorných rozvodov, na ktorých uskutočnenie je potrebné stavebné povolenie, boli vybavené vysokorychlostnou fyzickou infraštruktúrou v budove a prístupovým bodom k nej.
9. Stavebník bude rešpektovať vyjadrenie VSD, a.s., č. 25839/2017 zo dňa 21.11.2017.
10. Dodržať podmienky vyjadrenia Okresného úradu Košice - okolie, Odboru starostlivosti o životné prostredie, odd. odpadového hospodárstva, č. OU-KS-OSZP-2017/014683 zo dňa 22.11.2017:
- Zakazuje sa podľa § 13 písm. a), b) zákona o odpadoch uložiť alebo ponechať odpad na inom mieste ako na mieste na to určenom, zhodnotiť alebo zneškodniť odpad inak, ako v súlade s týmto zákonom. Stavebné odpady uložiť na povolenú skládku odpadov, nie na miesto určené obcou.
 - Do doby použitia, resp. prepravy odpadov do zariadenia na to určeného bude stavebný odpad umiestnený na stavenisku stavebníka.
 - Držiteľ odpadu je povinný podľa § 14 ods. 1 písm. e) zákona o odpadoch odovzdať odpad len osobe oprávnenej nakladať s odpadmi podľa tohto zákona a dodržiavať ustanovenia § 77 zákona o odpadoch.
 - V prípade, ak bude stavebník na pozemku realizovať terénne úpravy, ktorými sa podstatne mení vzhľad prostredia alebo odtokové pomery, je povinný požiadať tunajší úrad o vydanie vyjadrenia v zmysle ust. § 99 ods. 1 písm. b) bodu 4 zákona o odpadoch. Zároveň upozorňujeme, že vykonanie terénnych úprav podlieha aj povoleniu príslušného stavebného úradu podľa § 71 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších právnych predpisov (stavebný zákon).
 - K žiadosti o vyjadrenie k dokumentácii v kolaudačnom konaní v zmysle § 99 ods. 1 písm. b), bod 5 zákona o odpadoch je stavebník povinný predložiť tunajšiemu úradu doklad o spôsobe nakladania s druhmi odpadov vzniknutými v rámci realizácie danej stavby (faktúra, resp. vážny lístok oprávnenej organizácie).
11. Dodržať podmienky vyjadrenia Okresného úradu Košice - okolie, Odboru starostlivosti o životné prostredie, z hľadiska ochrany prírody a krajiny, č. OU-KS-OSZP-2017/014666 zo dňa 23.11.2017:
- V prípade nutnosti výrubu stromov alebo krovia je potrebné o súhlas požiadať príslušný orgán ochrany prírody. Ak dreviny rastú na pozemkoch vo vlastníctve obce je ním OÚ Košice – okolie, odbor starostlivosti o ŽP, v ostatných je príslušná obec, zast. starostom. Výrub musí byť riešený samostatným konaním.
 - Pri vykonávaní stavebných prác zabezpečiť dodržiavanie zásad všeobecnej ochrany prírody a krajiny.
12. Dodržať upozornenie vyjadrenia Okresného úradu Košice - okolie, Odboru starostlivosti o životné prostredie, z hľadiska štátnej vodnej správy, č. OU-KS-OSZP-2017/014673 zo dňa 16.11.2017:
- **Upozorňujeme na povinnosť stavebníka požiadať tunajší úrad o vydanie vodoprávneho povolenia na uskutočnenie zmeny vodnej stavby „Kanalizácia – Belža“ pred dokončením podľa § 26 vodného zákona.** K žiadosti o vydanie povolenia na uskutočnenie zmeny vodnej stavby pred dokončením je potrebné doložiť doklady podľa § 8 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.
 - Súčasne upozorňujeme, že uvedenie vodnej stavby „Kanalizácia – Belža“ do užívania bude možné len v prípade vyhovujúcej kapacity ČOV Milhošť a so súhlasom vlastníkov a prevádzkovateľov prevádzkovo súvisiacich verejných kanalizácií.
13. Dodržať upozornenie záväzného stanoviska Regionálneho úradu verejného zdravotníctva so sídlom v Košiciach, č. 2018/01402-02/HŽPaZ zo dňa 7.3.2018:
- Žiadateľ je povinný podľa § 52 ods. 1 písm. b) zák. č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších

- predpisov predložiť orgánu verejného zdravotníctva na posúdenie z hľadiska vplyvu na zdravie, návrh na kolaudáciu stavby.
14. Dodržať podmienky vyjadrenia VVS, a.s., č. 100 894/2017/O ÚVR zo dňa 29.11.2017:
- Upozorňujeme na skutočnosť, že v záujmovej lokalite je situované, že trasa navrhovanej stavby kanalizácie križuje potrubie verejného vodovodu, ktorý je vo fáze pred kolaudáciou (investor stavby je VVS, a.s., Košice), prípadne je vedená v súbehu s ním alebo v jeho bezprostrednej blízkosti. Prevádzkovateľ bude VVS, a.s., Závod Košice.
 - Kanalizácia môže byť vo vlastníctve obce.
 - V zmysle zákona č. 442/2002 Z. z. žiadame rešpektovať ochranné pásma vodovodu (1,5 m od okraja potrubia na každú stranu, pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácii do priemeru DN 500 mm vrátane a 2,5 m od okraja potrubia na každú stranu, pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácii s priemerom väčším ako DN 500 mm) a pri križovaniach, či súbehu dodržať STN 73 6005 Priestorová úprava vedení technického vybavenia.
V zmysle § 19 ods. 5 zákona je v pásme ochrany zakázané:
 - vykonávať zemné práce, stavby, umiestňovať konštrukcie alebo iné podobné zariadenia, alebo vykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k verejnému vodovodu alebo verejnej kanalizácii, alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav,
 - vysádzať trvalé porasty,
 - umiestňovať skládky,
 - vykonávať terénne úpravy.
 - Konštatujeme, že jestvujúca vodovodná sieť je už zakreslená v situáciách DÚR. Jej zakreslenie má výlučne informatívny charakter, preto odporúčame už vo fáze spracovania projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie, požiadať o ich presné vytýčenie našimi pracovníkmi, na základe objednávky (kontakt VVS, a.s., Závod Košice - Zákaznícke centrum tel.: 055/7952 777).
 - Taktiež je žiaduce dopracovať v ďalšom stupni projektovej dokumentácie detaily prípadných priečných rezov kolíznych miest navrhovanej stavby s našimi sieťami, prípadne detaily ich vzájomného súbehu.
 - Projektovú dokumentáciu predmetnej stavby pre stavebné povolenie žiadame predložiť našej spoločnosti na vyjadrenie.
15. Dodržať podmienky záväzného stanoviska Krajského pamiatkového úradu Košice zo dňa 18.12.2017 pod č. KPUKE-2017/23911-2/100539/HT:
- Žiada v dvojtýždňovom predstihu písomne (alebo emailom) oznámiť začatie výkopových prác a umožniť vstup na stavenisko za účelom vykonania štátneho pamiatkového dohľadu.
 - Z hľadiska ochrany archeologických nálezov a nálezísk je pri realizácii nutné v dvojtýždňovom predstihu písomne (alebo emailom) oznámiť začatie výkopových prác a umožniť vstup na stavenisko za účelom vykonania štátneho pamiatkového dohľadu. Počas štátneho pamiatkového dohľadu bude zdokumentovaný zrealizovaný nezasypaný výkop a spísaný záznam o stave predpokladaných nálezov a tento záznam bude podkladom pre vydanie kolaudačného rozhodnutia pre predmetnú stavbu.
16. Dodržať podmienky vyjadrenia SPP-distribúcia, a.s., č. TD/NS/0879/2017/Uh zo dňa 28.11.2017:
- Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností je stavebník povinný požiadať SPP-D o presné vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení na základe písomnej objednávky, ktorú je potrebné zaslať na adresu: SPP-distribúcia, a.s., Sekcia údržby, Mlynské Nivy 44/B, 825 11 Bratislava, alebo elektronicky prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D (www.spp-distribucia.sk).
 - V záujme predchádzaniu poškodenia plynárenského zariadenia, ohrozenia jeho prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva bezplatne vytyčovanie plynárenských zariadení do vzdialenosti 100 m, alebo ak doba vytyčovania nepresiahne 1 hodinu.
 - Stavebník zabezpečí vypracovanie projektovej dokumentácie pre účely stavebného konania, alebo pre konanie podľa iných právnych predpisov, podľa podmienok uvedených v tomto vyjadrení.

- Stavebník je povinný pred začatím stavebného konania predložiť projektovú dokumentáciu pre účely stavebného konania, alebo pre konanie podľa iných právnych predpisov, na posúdenie SPP-D.
 - V projektovej dokumentácii pre účely stavebného konania alebo pre konanie podľa iných predpisov, požadujeme, aby stavebník:
 - rešpektoval a zohľadnil existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,
 - pri súbehu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržal minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01,
 - zabezpečil vypracovanie výkresu podrobného osadenia navrhovanej stavby vo vzťahu k existujúcim plynárenským zariadeniam,
 - zabezpečil vypracovanie situačného výkresu so zakreslením všetkých súbehov a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami,
 - zabezpečil vypracovanie detailných výkresov všetkých súbehov a križovaní existujúcich plynárenských zariadení a navrhovanou stavbou.
17. Dodržať podmienky vyjadrenia obce Kechnec, č. OUKc 512/2017-2 zo dňa 22.12.2017:
- Obec Kechnec, ako vlastník a správca ČOV v Milhosti, súhlasí s daným projektovým riešením za podmienky, že do kanalizácie budú vypúšťané len splaškové odpadové vody.
 - Ďalšie podmienky k užívaniu je však potrebné zmluvne dohodnúť s dotknutou obcou Seňa a následne aj s obcou Kechnec ako vlastníkom a správcom čističky odpadových vôd v Milhosti.
18. Dodržať podmienky vyjadrenia SVP, š.p., č. CS SVP OZ KE 1816/2018/2 zo dňa 12.4.2018:
- Križovanie líniových vedení s vodným tokom je potrebné vykonať v zmysle STN 73 6822 „Križovania a súbehy vedení a komunikácií s vodnými tokmi“.
 - Pri križovaní predmetného vodného toku musí byť navrhované potrubie uložené v chráničke v hĺbke min. 1,5 m pod dnom koryta vodného toku bez uvažovania prípadných nánosov.
 - Chráničku požadujeme ukončiť podľa možností min. 10,0 m od brehovej čiary vodného toku obojstranne s prihliadnutím na charakter vodného toku a geomorfologické charakteristiky dotknutého územia. Chráničku požadujeme dimenzovať na zaťaženie minimálne 25 t, vzhľadom na hmotnosť stavebných mechanizmov, ktoré SVP, š. p. využíva na zabezpečenie opráv a údržby vodných tokov.
 - Ďalší stupeň projektovej dokumentácie s dôrazom na technické riešenie križovania trasy kanalizačného potrubia s Belžianskym potokom (detaily križovaní) zaslať na CVP, š. p. k zaujatiu stanoviska.
19. K žiadosti o vydanie stavebného povolenia stavebník predloží doklad o preukázaní vlastníckeho, resp. iného práva k pozemkom dotknutých stavbou podľa ust. § 58, resp. § 139 ods. 1 stavebného zákona.

Územné rozhodnutie o umiestnení líniovej stavby platí podľa § 40 ods. 1 stavebného zákona v znení neskorších predpisov tri roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti.

Predĺženie platnosti tohto rozhodnutia je možné podľa § 40 ods. 3 stavebného zákona len na základe žiadosti podanej stavebnému úradu pred uplynutím uvedenej lehoty.

V zmysle ust. § 40 ods. 4 stavebného zákona je územné rozhodnutie záväzné aj pre právnych nástupcov navrhovateľa a ostatných účastníkov územného konania.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania: Účastníci konania neuplatnili námietky ani pripomienky, o ktorých by stavebný úrad musel rozhodnúť.

O d ô v o d n e n i e

Dňa 12.3.2018 podala Obec Belža, Belža 80, 044 58 Seňa, zastúpená starostom obce Ing. Ondrejom Pravdom, na stavebnom úrade návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby „Kanalizácia – Belža – zmena stavby pred dokončením“ na pozemkoch KN-C parc. č. 328/23, 453/2, 463/6, 437, 440/1, 440/2, 77/2 (KN-E 85/2), 464, kat. územie Belža, KN-C parc. č. 1468/137 (KN-E 1468/6) a 1468/23 (KN-E 1468/1), kat. územie Seňa.

Navrhovateľ predložil tieto doklady stanovené § 3 ods. 3 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona:

- projektová dokumentácia stavby v dvoch vyhotoveniach, vypracovaná Ing. Mariánom Pekarovičom v 11/2017,
- výpisy z listov vlastníctva,
- kópia z katastrálnej mapy,
- vyjadrenie Slovak Telekom, a.s. č. 6611733329 zo dňa 10.12.2017,
- vyjadrenie VSD, a.s. č. 25839/2017 zo dňa 21.11.2017,
- vyjadrenie Okresného úradu Košice - okolie, Odbor starostlivosti o ŽP, z hľadiska odpadového hospodárstva č. OU-KS-OSZP-2017/014683 zo dňa 22.11.2017,
- vyjadrenie Okresného úradu Košice - okolie, Odbor starostlivosti o ŽP, z hľadiska ochrany prírody a krajiny, č. OU-KS-OSZP-2017/014666 zo dňa 23.11.2017,
- vyjadrenie Okresného úradu Košice - okolie, Odbor starostlivosti o ŽP, z hľadiska štátnej vodnej správy, č. OU-KS-OSZP-2017/014673 zo dňa 16.11.2017,
- vyjadrenie RÚVZ, č. 2018/01402-02/HŽPaZ zo dňa 7.3.2018,
- vyjadrenie VVS, a.s., č. 100 894/2017/O ÚVR zo dňa 29.11.2017,
- záväzné stanovisko Krajského pamiatkového úradu, č. KPUKE-2017/23911-2/100539/HT zo dňa 18.12.2017,
- vyjadrenie SPP – distribúcia, a.s. č. TD/NS/0879/2017/Uh zo dňa 28.11.2017,
- vyjadrenie obce Kechnec, č. OUKc 512/2017-2 zo dňa 22.12.2017,
- vyjadrenie Orange Slovensko, a.s., č. KE-2304/2017 zo dňa 8.12.2017,
- vyjadrenie SVP, š. p., č. CS SVP OZ KE 1816/2018/2 zo dňa 12.4.2018.

Obec Haniska, príslušná na konanie podľa zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov a § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon), určená podľa § 119 ods. 3 stavebného zákona listom č. OU-KE-OVBP2-2018/007985 zo dňa 9.1.2018, podľa ust. § 36 ods. 1 stavebného zákona v spojení s ust. § 18 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov listom č. SÚ-Ha-235-001/2018-Bu zo dňa 13.3.2018 oznámila začatie územného konania o umiestnení predmetnej stavby a podľa ust. § 21 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov nariadila ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň 12.4.2018.

Z dôvodu, že sa jedná o líniovú stavbu bolo začatie územného konania v súlade s ust. § 36 ods. 4 stavebného zákona oznámené aj formou verejnej vyhlášky, ktorá bola zverejnená po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce Haniska, Belža, Seňa a na internetovej stránke týchto obcí.

Vplyv navrhovanej stavby na životné prostredie, život a zdravie osôb a bezpečnosť technických zariadení bol posudzovaný dotknutými orgánmi štátnej správy chrániacimi verejný záujem podľa osobitných predpisov /§ 126 stavebného zákona/, ktorých stanoviská neboli záporné ani protichodné.

V územnom konaní stavebný úrad vyhodnotil predložené vyjadrenia a stanoviská dotknutých orgánov a organizácií. Požiadavky záväzných stanovísk boli prenesené do podmienok územného rozhodnutia uvedené v jeho výrokovej časti.

Stavebný úrad v územnom konaní posúdil návrh na vydanie územného rozhodnutia podľa § 37 stavebného zákona a zistil, že navrhovaným umiestnením stavby nebude ohrozené životné prostredie nad prípustnú mieru, ani život a zdravie osôb.

Umiestnenie stavby vyhovuje všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu stanovených vyhl. MŽP SR č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.

Stavebný úrad v súlade s ust. § 39a ods. 2 stavebného zákona stanovil podmienky pre umiestnenie stavby a jej projektovú prípravu.


Na základe vyššie uvedeného stavebný úrad návrhu vyhovel a rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti rozhodnutia.

Poučenie

Podľa § 53, § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa oznámenia (doručenia) na Obec Haniska, Haniska 248, 044 57 Haniska.

Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku (zákon č. 162/2015 Z. z.).




Ing. Miloš Barcal
starosta obce

Obec je podľa ust. § 4 ods. 1 písm. a) zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších právnych predpisov, od poplatkov oslobodená.

Toto územné rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 42 ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov (stavebný zákon) a § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov a musí byť po dobu **15 dní** vyvesené na úradnej tabuli obce Haniska, Belža, Seňa a na internetovej stránke týchto obcí.

Dátum vyvesenia: 19. 04. 2018

Dátum zvesenia:

Pečiatka a podpis oprávnenej osoby:




Doručí sa:

1. Navrhovateľ: Obec Belža, Belža 80, 044 58 Seňa
2. verejná vyhláška – ostatní účastníci konania - vlastníci pozemkov, na ktorých je navrhovaná predmetná stavba a vlastníci susedných pozemkov a susedných stavieb, ktorých vlastnícke alebo iné práva môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté
3. Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, 817 15 Bratislava
4. Obec Seňa, Seňa 200, 044 58 Seňa

Na vedomie:

5. Okresný úrad Košice - okolie, odbor starostlivosti o ŽP, ŠVS, Hroncova 13, 041 70 Košice
6. Okresný úrad Košice - okolie, odbor starostlivosti o ŽP, ŠSOH, Hroncova 13, 041 70 Košice
7. Okresný úrad Košice - okolie, odbor starostlivosti o ŽP, OPaK, Hroncova 13, 041 70 Košice
8. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Ipeľská 1, 040 11 Košice
9. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Košiciach, Požiarnická 4, 040 01 Košice
10. VVS, a.s., Komenského 50, 042 48 Košice
11. SPP – distribúcia, a. s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
12. VSD a. s., Mlynská 31, 042 91 Košice
13. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
14. Krajský pamiatkový úrad Košice, Hlavná 25, 040 01 Košice
15. Orange Slovensko, a.s., Pri hati 1, 040 01 Košice
16. SVP, š.p., OZ Košice, Správa povodia Hornádu a Bodvy, Medzi mostami 2, 041 59 Košice
17. Obec Kechnec, Kechnec 19, 044 58 Seňa

Obecný úřad Seňa

Dátum: 19. 04. 2018

Číslo zápisnice: 334/H/P

Číslo spisu:

Prílohy:

Vybevuje: