

OBCHODNÁ VEREJNÁ SÚŤAŽ na prenájom pozemku na parc.č. 366/1 v k.ú. Seňa

OBEC SEŇA
Abovská 200, 044 58 SEŇA
vyhlasuje

obchodnú verejnú súťaž v zmysle § 9a zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, podľa § 281 a násled. Zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov o najvhodnejší návrh na uzavretie nájomnej zmluvy k predmetnej nehnuteľnosti

PODMIENKY OBCHODNEJ VEREJNEJ SÚŤAŽE

1. Identifikácia vyhlasovateľa (prenajímateľa)

Názov: Obec Seňa
Adresa: Abovská 200, 044 58 Seňa
Zastúpená: JUDr. Marta Probalová
Bankové spojenie: OTP banka Slovensko a. s.
Číslo účtu: 13623207/5200
IČO: 00324698
DIČ: 2021244995
Tel. 055/69 62 204
e-mail: obecsena@sena.sk

2. Špecifikácia predmetu obchodnej verejnej súťaže

pozemok pri Kultúrnom dome , konkrétne predajný stánok „Zmrzlina“ nachádzajúci sa na parcele č. 366/1 o výmere 70 m² , zapísaný na LV č. 820, k.ú. Seňa, obec Seňa, okres Košice - okolie. Pozemok je určený na podnikateľské účely.

3. Účel nájmu:

Prenájom pozemku

4. Typ zmluvy:

Zmluva o nájme pozemku podľa ustanovení §663 a následne Občianskeho zákonníka

5. Výška nájmu:

Najnižšia ponuka je stanovená výškou nájomného (bez energií) **45 Eur/ mesiac** za podmienky, že prenajímateľ vykoná rekonštrukčné práce v danom priestore.

6. Lehota, podmienky a spôsob predloženia návrhu:

- Súťaž sa začína dňom zverejnenia na úradnej tabuli Obce Seňa, Abovská 200, 044 58 SEŇA a internetovej stránke www.obecsena.sk. Súťažné návrhy je možné podávať v termíne do 10 dní od zverejnenia súťaže.
- Súťažné návrhy musia obsahovať:
 - záväznú ponuku

- kópiu živnostenského listu alebo výpisu z obchodného registra alebo iný príslušný doklad o registrácii subjektu
- Obálka musí byť doručená na adresu Obec Seňa, Abovská č. 200, 044 58 Seňa, v sídle vyhlasovateľa súťaže a to osobne, kuriérom, poštovou zásielkou (rozhodujúci je termín fyzického doručenia, nie dátum poštovej pečiatky), v neporušenej zalepenej obálke, na ktorej uvedie meno, adresu navrhovateľa, označenie „**Obchodná súťaž, prenájom pozemku – NEOTVÁRAŤ**“. Súťažné návrhy doručené po stanovenom termíne odovzdania nebudú do obchodnej verejnej súťaže zaradené.
- Záujemca má možnosť nahliadnuť do podkladov k prenájomu, ktoré sa nachádzajú u kontaktnej osoby na obecnom úrade v Seni.
- Navrhovatelia nemajú nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou na súťaži.
- Oznámenie o výsledku obchodnej verejnej súťaže bude zaslané všetkým záujemcom do 30 dní od vyhodnotenia obchodnej verejnej súťaže.

7. Ďalšie podmienky vyhlasovateľa:

- Nájomná zmluva bude uzavretá s navrhovateľom, ktorý podá najvhodnejšiu ponuku na prenájom pozemku.
- Nájomná zmluva musí byť uzatvorená do 60 dní od vyhodnotenia verejnej obchodnej súťaže.
- V prípade, že s uchádzačom, ktorý podal víťazný návrh, nebude uzavretá nájomná zmluva z dôvodov na strane navrhovateľa, môže vyhlasovateľ uzavrieť zmluvu s navrhovateľom, ktorý sa vo vyhodnotení obchodnej verejnej súťaže umiestnil ako ďalší v poradí.
- Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo súťaž zrušiť, meniť podmienky súťaže, ukončiť súťaž ako neúspešnú alebo predĺžiť lehotu na vyhlásenie výsledku súťaže. O zrušení súťaže budú navrhovatelia, ktorí podali návrhy, písomne upovedomení.
- Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy.

Vyhlásenie súťaže: **24.06.2014**

Ukončenie súťaže: **04.07.2014**

JUDr. Marta Probalová
starostka obce Seňa

Kontaktná osoba – JUDr. Marta Probalová