

Všeobecné záväzné nariadenie obce Seňa

číslo 3/2009

o miestnych daniach

V Seni 16.12.2009

Obec Seňa v súlade s ustanovením § 6, ods.1 zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a ustanoveniami zákona č.582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov

v y d á v a

VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE OBCE SEŇA

č.3/2009

o miestnych daniach

ČASŤ PRVÁ

§ 1

Predmet úpravy

1. Obecné zastupiteľstvo v Seni podľa § 11 ods. 4 písm. d/ zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov r o z h o d l o, že v nadväznosti na § 98 zákona č. 582/ 2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon č. 582/2004 Z. z.) obec Seňa ako správca dane v zmysle § 1a písm. b) zákona č. 511/1992 Zb. o správe daní a poplatkov a o zmene v sústave finančných orgánov v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon č. 511/1992 Zb.) z a v á d z a s účinnosťou od 1. januára 2010 **tieto miestne dane:**
 - a/ daň z nehnuteľnosti
 - b/ daň za psa
 - c/ daň za užívanie verejného priestranstva
 - d/ daň za ubytovanie
 - e/ daň za predajné automaty
 - f/ daň za nevýherné hracie prístroje
2. Toto všeobecne záväzné nariadenie upravuje určovanie a vyberanie dane, spôsob preukazovania vzniku a zániku daňovej povinnosti, podrobnosti a náležitosti oznamovacej povinnosti, prípadné oslobodenia, zníženia dane a podmienky na uplatnenie oslobodenia a zníženia, spôsob vyberania dane, lehoty a spôsob odvodu dane.
3. Zdaňovacím obdobím miestnych daní uvedených v § 1 odsek 1 písm. a), b), e) a f) tohto nariadenia je kalendárny rok

ČASŤ DRUHÁ

§2

Daň z nehnuteľností

1. Predmetom dane sú nehnuteľnosti na území obce Seňa uvedené v § 6, § 10 a § 14 zákona č. 582/2004 Z. z.
2. Daň z nehnuteľností zahŕňa:
 - a/ daň z pozemkov
 - b/ daň zo stavieb
 - c/ daň z bytov a z nebytových priestorov v bytovom dome

DAŇ Z POZEMKOV

§ 3 Základ dane

1. Základom dane z pozemkov pre pozemky druhu orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady a trvalé trávne porasty je hodnota pozemku bez porastov, určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pôdy za 1m², uvedenej v prílohe č. 1 zákona č. 582/2004 Z. z.

0,3545 EUR orná pôda, chmeľnice, vinice a ovocné sady
0,0524 EUR trvalé trávne porasty

2. Základom dane z pozemkov pre lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a za ostatné hospodársky využívané vodné plochy je hodnota pozemku určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pozemku zistenej na 1m² podľa zákona č. 382/2004 Z. z. o znalcoch, tlmočníkoch a prekladateľoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov a vyhlášky Ministerstva spravodlivosti SR č. 492/2004 Z. z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku. Ak daňovník hodnotu pozemku nepreukáže znaleckým posudkom, hodnota pozemku je 0,09 EUR za m².
3. Základom dane z pozemkov pre pozemky druhu záhrada, zastavané plochy a nádvoria, stavebné pozemky a ostatné plochy je hodnota pozemku určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pozemkov za 1m² uvedenej v prílohe č. 2 zákona č. 582/2004 Z. z.

18,58 EUR stavebné pozemky
1,85 EUR záhrady, zastavané plochy a nádvoria
1,85 EUR ostatné plochy

§ 4 Sadzba dane

1. Sadzba dane z pozemkov pre všetky druhy pozemkov okrem pozemkov nachádzajúcich sa v jednotlivých častiach obce uvedených v odseku 2 tohto paragrafu je 0,40 % zo základu dane.
2. Ročná sadzba dane z pozemkov uvedená v § 4 ods. 1 tohto všeobecne záväzného nariadenia sa v častiach obce Hliník a Pod Briežkom zvyšuje /§ 8 ods. 2 zákona č. 582/2004 Z. z./ na 0,70% zo základu dane.

DAŇ ZO STAVIEB

§ 5 Sadzba dane

1. Ročná sadzba dane zo stavieb sa v celej obci určuje za každý aj začatý m² zastavanej plochy na
 - a/ 0,089 EUR za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu
 - b/ 0,089 EUR za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu
 - c/ 0,265 EUR za stavby rekreačných a záhradkárskeho chát a domčekov na individuálnu rekreáciu
 - d/ 0,265 EUR za samostatne stojace garáže a samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na tieto účely postavené mimo bytových domov
 - e/ 0,664 EUR za priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu
 - f/ 1,161 EUR za stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou
 - g/ 0,664 EUR za ostatné stavby neuvedené v písmenách a/ až f/.
2. Pri viacpodlažných stavbách správca dane určuje pre všetky druhy stavieb príplatok k určenej ročnej sadzbe dane za podlažie 0,03 EUR za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia

DAŇ Z BYTOV

§ 6

Sadzba dane

Ročná sadzba dane z bytov sa v celej obci určuje za každý aj začatý m² podlahovej plochy na 0,116 EUR za byty a nebytové priestory.

§ 7

Oslobodenie od dane a zníženie dane

1. Správca dane ustanovuje, že poskytuje oslobodenie od dane z pozemkov pre všetky druhy pozemkov okrem druhu orná pôda /§ 17 ods. 2 zákona č. 582/2004 Z. z./ pre:
 - a/ pozemky, na ktorých sú cintoríny, kolumbária, urnové háje a rozptylové lúky
 - b/ pozemky, ktorých vlastními sú občania s trvalým pobytom v obci Seňa a sú starší ako 65 rokov, ak tieto pozemky slúžia výhradne na ich osobnú potrebu a nežijú v spoločnej domácnosti s ekonomicky činnou osobou
2. Správca dane ustanovuje, že poskytuje oslobodenie od dane zo stavieb a oslobodenie od dane z bytov /§ 17 ods. 3 zákona č. 582/2004 Z. z./ pre:
 - a/ stavby slúžiace zdravotníckym zariadeniam
 - b/ stavby alebo byty, ktorých využitie je obmedzené z dôvodu rozsiahlej rekonštrukcie a stavebnej uzávery
 - c/ stavby na bývanie a byty
 - vo vlastníctve občanov starších ako 65 rokov, ktoré slúžia na ich trvalé bývanie a nežijú v spoločnej domácnosti s ekonomicky činnou osobou
 - vo vlastníctve občanov s ťažkým zdravotným postihnutím alebo držiteľov preukazu občana s ťažkým zdravotným postihnutím, ako aj prevažne alebo úplne bezvládných občanov, ktoré slúžia na ich trvalé bývanie a nežijú v spoločnej domácnosti s ekonomicky činnou osobou
 - d/ stavby garáží a nebytových priestorov v bytových domoch slúžiacich ako garáž
 - vo vlastníctve občanov s trvalým pobytom v obci a sú starší ako 65 rokov, ktorí nežijú v spoločnej domácnosti s ekonomicky činnou osobou
 - vo vlastníctve občanov s ťažkým zdravotným postihnutím, alebo držiteľov preukazu občana s ťažkým zdravotným postihnutím s potrebou sprievodcu, ktoré slúžia pre motorové vozidlo používané na ich dopravu, ak nežijú v spoločnej domácnosti s ekonomicky činnou osobou.
3. Oslobodenie od dane z nehnuteľnosti daňovník uplatňuje v daňovom priznaní a v lehote na podanie daňového priznania v zmysle zákona a tohto VZN, pričom správcovi dane predloží doklad preukazujúci nárok na oslobodenie od dane.
4. Dokladom preukazujúcim dôvod oslobodenia sa pre účely tohto VZN považuje napr. platný občiansky preukaz a rozhodnutie o ťažkom zdravotnom postihnutí.

§ 8

Platenie dane

1. Vyrubená daň z nehnuteľnosti je splatná:
 - a) do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti platobného výmeru, ak nepresahuje u fyzickej osoby 18 EUR a u právnickej osoby 180 EUR
 - b) v dvoch rovnakých splátkach ak ročná daň vyrubená fyzickým osobám presahuje 18 EUR a právnickým osobám 180 EUR
Prvá splátka dane je splatná v termíne uvedenom v písm. a), druhá splátka do 30. septembra zdaňovacieho obdobia
 - c) v troch splátkach, ak ide o daňovníka prevádzajúceho poľnohospodársku výrobu.
prvá splátka 20% vyrubenej dane je splatná v termíne uvedenom v písm. a),
druhá splátka 30% vyrubenej dane je splatná do 30. septembra
a tretia splátka 50% vyrubenej dane je splatná do 30. novembra zdaňovacieho obdobia.
2. Daň je možné zaplatiť naraz aj vtedy ak je vyššia, ako je uvedené v bode 1. písm. b).
3. Daň je možné zaplatiť do pokladne obecného úradu, poštovou poukážkou alebo na účet obce uvedený v platobnom výmere.

§ 9 **Vyrubenie dane**

Správca dane určuje, že daň z nehnuteľnosti nižšiu ako 2 EUR nebude vyrubovať ani vyberať.

TRETIA ČASŤ **DAŇ ZA PSA**

§10 **Predmet dane**

1. Predmetom dane za psa je pes starší ako 6 mesiacov chovaný fyzickou osobou alebo právnickou osobou.
2. Predmetom dane za psa nie je pes chovaný na vedecké účely a výskumné účely, pes umiestnený v útulku zvierat, pes so špeciálnym výcvikom, ktorého vlastní alebo používa občan s ťažkým zdravotným postihnutím.
3. Skutočnosť, že pes nie je predmetom dane, je daňovník povinný správcovi dane preukázať v zdaňovacom období v rámci oznamovacej povinnosti na základe príslušných dokladov, ktoré preukazujú danú skutočnosť:
 - potvrdením veterinárnej správy, ktorá vykonáva pokusy na zvieratách na základe akreditácie
 - potvrdením útulku zvierat,
 - preukazom občana s ťažkým zdravotným postihnutím vrátane potvrdenia, že pes má špeciálny výcvik.

§ 11 **Daňovník**

1. Daňovníkom je fyzická alebo právnická osoba, ktorá je vlastníkom psa alebo držiteľom psa, ak sa nedá preukázať kto psa vlastní.

§ 12 **Základ dane**

1. Základom dane je počet psov.

§ 13 **Sadzba dane**

1. Sadzba dane za jedného psa a kalendárny rok je 7,70 EUR .

§14 **Vznik a zánik daňovej povinnosti**

1. Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom sa pes stal predmetom dane.
2. Ak daňovník nadobudne psa mladšieho ako 6 mesiacov, jeho daňová povinnosť vzniká prvým dňom toho kalendárneho mesiaca, ktorý nasleduje po mesiaci, v ktorom pes dosiahol vek 6 mesiacov.
3. Daňová povinnosť zaniká prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom daňovník už nie je vlastníkom alebo držiteľom psa.

§ 15 **Oznamovacia povinnosť**

1. Daňovník je povinný oznámiť správcovi dane vznik daňovej povinnosti do 30 dní odo dňa vzniku daňovej povinnosti. V rámci oznamovacej povinnosti daňovník uvedie:
 - a) ak ide o fyzickú osobu, meno, priezvisko, titul, adresu trvalého a prechodného pobytu, rodné číslo, dátum narodenia a kontaktné údaje.
 - b) ak ide o právnickú osobu, obchodné meno, názov, IČO, miesto podnikania a kontaktné údaje, číslo účtu, z ktorého bude daň uhradená.

2. Daňovník je povinný v priebehu príslušného zdaňovacieho obdobia oznámiť správcovi dane všetky skutočnosti, ktoré majú vplyv na zmenu výšky dane najneskoršie do 30 dní odo dňa, keď tieto skutočnosti nastali, vrátane zmeny adresy daňovníka, zmeny adresy držania psa a údajov podliehajúcich evidencii psa.
3. Daňovník je povinný v priebehu príslušného zdaňovacieho obdobia oznámiť správcovi dane zánik daňovej povinnosti (úhyn, eutanáziu, darovanie, predaj) najneskoršie do 30 dní odo dňa vzniku skutočnosti, ktorá má vplyv na zánik daňovej povinnosti.

§ 16

Platenie dane za psa

1. Obec vyrubí daň platobným výmerom. Vyrubená daň je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti platobného výmeru. V ďalších zdaňovacích obdobiach je daň za zdaňovacie obdobie splatná bez vyrubenia do 31. januára príslušného zdaňovacieho obdobia.
2. Daň sa platí v hotovosti v pokladni správcu dane, prevodom z účtu v peňažnom ústave alebo vkladom v hotovosti na účet správcu dane v peňažnom ústave.

§ 17

Oslobodenie od dane

1. Od dane za psa sú oslobodení dôchodcovia nad 65 rokov, ktorí žijú osamelo a nie sú ekonomicky činnými osobami.
2. Správca oslobodzuje od platenia dane daňovníka, ktorým je osamelo žijúca bezvládna osoba, držiteľ preukazu ZŤP.

ŠTVRTÁ ČASŤ

DAŇ ZA UŽÍVANIE VEREJNÉHO PRIESTRANSTVA

§ 18

Predmet dane

4. Predmetom dane za užívanie verejného priestranstva je osobitné užívanie verejného priestranstva, ktorým sa rozumie umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb, umiestnenie stavebného zariadenia, predajného zariadenia, zariadenia cirkusu, lunaparku a iných atrakcií, umiestnenie skládky, a pod.
5. Verejným priestranstvom sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce. Verejným priestranstvom na účel zákona 582/2004 Z.z nie sú pozemky, ktoré obec prenajala podľa osobitného zákona.
3. Za verejné priestranstvo obce pre trhové účely, rôzne predajné akcie spotrebného tovaru sa určuje pozemok na parc. č. 366/1 nachádzajúci sa pri kultúrnom dome.

§ 19

Základ dane

Základom dane za užívanie verejného priestranstva je výmera užívaného verejného priestranstva v m².

§ 20

Sadzba dane

Sadzba dane je:

- a/ za umiestnenie skládky na dobu kratšiu ako 3 dni 0,20 EUR za každý aj neúplný m² a každý aj začatý deň užívania verejného priestranstva,
- b/ za umiestnenie skládky na dobu dlhšiu ako 3 dni 0,40 EUR za každý aj neúplný m² a každý aj začatý deň užívania verejného priestranstva,
- c/ za ambulantný a iný predaj výrobkov a tovaru 1 EUR za každý aj neúplný m² a každý aj začatý deň užívania verejného priestranstva,
- d/ za umiestnenie zariadenia lunaparku a cirkusu 0,10 EUR za každý aj neúplný m² a každý aj začatý deň užívania verejného priestranstva,

§ 22

Platenie dane

1. Daňovník je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá verejné priestranstvo užíva.
2. Daňovník je povinný osobne alebo písomne ohlásiť užívanie verejného priestranstva Obecnému úradu v Seni a to pred začatím osobitného užívania verejného priestranstva.
3. Obec vyrubí daň platobným výmerom. Vyrubená daň je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti platobného výmeru.

PIATA ČASŤ

DAŇ ZA UBYTOVANIE

§ 23

Predmet dane

1. Predmetom dane za ubytovanie je odplatné prechodné ubytovanie fyzickej osoby v zariadení poskytujúcom služby prechodného ubytovania (ďalej len zariadenie).

§ 24

Daňovník

1. Daňovníkom je fyzická osoba, ktorá sa v zariadení odplatne prechodne ubytuje.

§ 25

Základ dane

1. Základom dane je počet prenocovaní.

§ 26

Sadzba dane

1. Sadzba dane je 0,33 EUR na osobu a prenocovanie.

§ 27

Vyberanie a evidencia dane

Platiteľom dane je prevádzkovateľ zariadenia, ktorý odplatné prechodné ubytovanie poskytuje.

2. Platiteľ dane je povinný na účely dane za ubytovanie viesť knihu ubytovaných alebo elektronicky spracovanú evidenciu, ktorá musí obsahovať tieto údaje:
 - a) meno, priezvisko a dátum narodenia ubytovaného,
 - b) číslo občianskeho preukazu alebo cestovného dokladu a miesto trvalého pobytu ubytovaného,
 - c) deň príchodu a deň odchodu ubytovaného,
3. Údaje uvedené v odseku 2 je prevádzkovateľ povinný zapisovať v deň ubytovania, okrem údaja o dni odchodu ubytovaného. Ukončenie ubytovania je prevádzkovateľ povinný vyznačiť v knihe ubytovaných alebo v elektronicky spracovanej evidencii ihneď po odchode ubytovaného.
4. Prevádzkovateľ je ďalej povinný
 - a) predkladať správcovi dane v termíne do 15. dňa v mesiaci za uplynulý kalendárny mesiac hlásenie o vybratej dani,
 - b) vybrať daň uhradiť na účet správcu dane alebo zaplatiť v hotovosti v pokladni správcu dane najneskôr do 15. dňa v mesiaci za uplynulý kalendárny mesiac,
 - c) na výzvu správcu dane podať potrebné vysvetlenie a predložiť požadované doklady,
 - d) vznik a zánik činnosti ubytovacieho zariadenia písomne oznámiť najneskôr do 15 dní správcovi dane,
 - e) na požiadanie ubytovaného vydať potvrdenie o zaplatení dane.

5. Kontrolu dodržiavania podmienok rozhodujúcich pre vyberanie dane, jej správneho a včasného poukazovania vykonáva správca dane.

ŠIESTA ČASŤ DAŇ ZA PREDAJNÉ AUTOMATY

§ 28

1. Predmetom dane za predajné automaty sú prístroje a automaty, ktoré vydávajú tovar za odplatu.
2. Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá predajné automaty prevádzkuje.
3. Sadzba dane:
 - a/ za predajný automat obsahujúci v skladbe ponúkaného tovaru najviac 10 druhov tovaru
- 34 EUR ročne za každý automat
 - b/ za predajný automat obsahujúci v skladbe viac ako 10 druhov tovaru
- 67 EUR ročne za každý automat
4. Správca oslobodzuje od platenia dane predajné automaty vydávajúce mliečne nápoje a potraviny v školských zariadeniach.
5. Daňová povinnosť vzniká dňom začatia prevádzkovania predajných automatov a zaniká dňom ukončenia ich prevádzkovania.
6. Daňovník je povinný písomne oznámiť vznik daňovej povinnosti správcovi dane do 30 dní odo dňa vzniku daňovej povinnosti. Obec vyrubí daň platobným výmerom. Vyrubená daň je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti platobného výmeru. V ďalších zdaňovacích obdobiach je daň na zdaňovacie obdobie splatná bez vyrubenia do 31. januára príslušného zdaňovacieho obdobia. Oznamovaciu povinnosť si daňovník musí splniť písomným oznámením, ktoré doručí osobne alebo doporučeným listom na Obecný úrad v Seni. Písomné oznámenie obsahuje – identifikačné údaje daňovníka, identifikáciu predajného automatu, počet ponúkaného tovaru, miesto prevádzkovania.

ŠIESTA ČASŤ DAŇ ZA NEVÝHERNÉ HRACIE PRÍSTROJE

§ 29

1. Predmetom dane za nevýherné hracie prístroje sú hracie prístroje, ktoré sa spúšťajú alebo sa prevádzkujú za odplatu, pričom tieto hracie prístroje nevydávajú peňažnú výhru a sú prevádzkované v priestoroch prístupných verejnosti.
2. Nevýherné hracie prístroje sú:
 - a/ elektronické prístroje na počítačové hry,
 - b/ mechanické prístroje, elektronické prístroje, automaty a iné zariadenia na zábavné hry.
3. Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá nevýherné hracie prístroje prevádzkuje.
4. Oznamovaciu povinnosť si daňovník musí splniť písomným oznámením, ktoré doručí osobne alebo doporučeným listom na Obecný úrad v Seni. Písomné oznámenie pri vzniku daňovej povinnosti obsahuje – identifikačné údaje daňovníka, identifikáciu nevýherného hracieho prístroje, miesto prevádzkovania.
5. Sadzba dane je 663,90 EUR za jeden nevýherný hrací prístroj a kalendárny rok.
6. Daňová povinnosť vzniká dňom začatia prevádzkovania nevýherných hracích prístrojov a zaniká dňom ukončenia ich prevádzkovania.
7. Daňovník je povinný písomne oznámiť vznik daňovej povinnosti správcovi dane do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti. Obec vyrubí daň platobným výmerom. Vyrubená daň je splatná v dvoch rovnakých splátkach, pričom prvá splátka je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti platobného výmeru a druhá splátka je splatná do 31.7. príslušného zdaňovacieho obdobia. V ďalších zdaňovacích obdobiach je daň na zdaňovacie obdobie splatná bez vyrubenia a to prvá splátka do 31. januára a druhá splátka je splatná do 31.7. príslušného zdaňovacieho obdobia.

§ 30
Závěrečné ustanovenia

1. Obecné zastupiteľstvo obce Seňa sa na tomto všeobecne záväznom nariadení o miestnych daniach uznieslo dňa 16.12.2009 uznesením č. 33/2009
Všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť dňom 1.1.2010
2. Dňom nadobudnutia účinnosť toto VZN sa ruší VZN obce Seňa č. 4/2008 o miestnych daniach .

Bc. Miroslav B a č e n k o
Starosta obce

V Seni 16. 12. 2009

Vyvesené 16. 12. 2009

Zvesené 31.12.2009