

O B E C S E Ň A

v súlade s ustanovením §6, ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v súlade s ustanoveniami zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov

v y d á v a

**VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE OBCE SEŇA
č. 3/2022**

o miestnych daniach

Návrh tohto všeobecne záväzného nariadenia (VZN):

Vyvesený na úradnej tabuli obce dňa:	28.11.2022
Dátum začiatku lehoty na pripomienkové konanie:	28.11.2022
Dátum ukončenia pripomienkového konania:	09.12.2022
Vyhodnotenie pripomienok k návrhu VZN uskutočnené dňa:	14.12.2022

Schválené všeobecne záväzné nariadenia:

Na rokovaní obecného zastupiteľstva dňa:	14.12.2022
Vyhlásené vyvesením na úradnej tabuli obce dňa:	15.12.2022
VZN nadobúda účinnosť dňom:	01.01.2023

Obecné zastupiteľstvo v Seni v zmysle §11 ods. 4 písm. g) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov sa uznieslo na tomto všeobecne záväznom nariadení.

Časť I.

Všeobecné ustanovenia

§ 1

Úvodné ustanovenie

Základné náležitosti o miestnych daniach sú ustanovené v Zákone č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších zmien a doplnkov.

§ 2

Základné ustanovenie

1. Obec Seňa ako správca dane (ďalej len „správca dane“) zavádza s účinnosťou od 1.1.2023 tieto miestne dane:
 - a) daň z nehnuteľností;
 - b) daň za psa;
 - c) daň za užívanie verejného priestranstva;
 - d) daň za ubytovanie;
 - e) daň za predajné automaty;
 - f) daň za nevýherné hracie prístroje.
2. Toto všeobecne záväzné nariadenie upravuje určovanie a vyberanie dane, spôsob preukazovania vzniku a zániku daňovej povinnosti, podrobnosti a náležitosti oznamovacej povinnosti, prípadné oslobodenia, zníženia dane a podmienky na uplatnenie oslobodenia a zníženia, spôsob vyberania dane, lehoty a spôsob odvodu dane.
3. Zdaňovacím obdobím miestnych daní uvedených v § 1 odsek 1 písm. a), b), e) a f) tohto nariadenia je kalendárny rok

Časť II.

§ 3

Daň z nehnuteľností

Daň z nehnuteľností, zahŕňa:

- a) daň z pozemkov,
- b) daň zo stavieb,
- c) daň z bytov a z nebytových priestorov v bytovom dome (ďalej len „daň z bytov“).

Daň z pozemkov

§ 4

Hodnoty pozemkov

Správca dane ustanovuje na území obce Seňa hodnotu pozemku, ktorou sa pri výpočte základu dane z pozemkov násobí výmera pozemku v m² takto:

- a) 0,3545 EUR / m² – orná pôda
- b) 0,0524 EUR / m² – trvalé trávne porasty
- c) 0,10 EUR / m² – lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy, ak daňovník nepreukáže hodnotu pozemku znaleckým posudkom
- d) 1,85 EUR / m² - záhrady, zastavané plochy a nádvoría a ostatné plochy s výnimkou stavebných pozemkov
- e) 18,58 EUR / m² - stavebné pozemky, pozemky na ktorých sa nachádza transformačná stanica alebo predajný stánok

§ 5

Sadzba dane

1. Správca dane určuje pre pozemky na území obce Seňa, okrem pozemkov nachádzajúcich sa v záhradkárskych lokalitách Hliník a Pod Briežkom sadzbu dane z pozemkov nasledovne:
 - a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávnaté porasty 0,50 %
 - b) záhrady 0,50 %
 - c) zastavané plochy, nádvoría a ostatné plochy 0,50 %
 - d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy 0,50 %
 - e) stavebné pozemky 0,50 %.
2. Správca dane určuje v záhradkárskej lokalite Hliník a Pod Briežkom ročnú sadzbu dane z pozemkov nasledovne :
 - a) Záhrady 1,12 %
 - b) Zastavané plochy a nádvoría, ostatné plochy 1,12 %.

Časť III.

Daň zo stavieb

§ 6

Sadzba dane

1. Správca dane určuje ročnú sadzbu dane zo stavieb za každý aj začatý m² zastavanej plochy nasledovne:
 - a) 0,096 EUR za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu
 - b) 0,24 EUR za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu
 - c) 0,331 EUR za chaty a stavby na individuálnu rekreáciu
 - d) 0,27 EUR za samostatne stojace garáže, stavby hromadných garáží a stavby hromadných

garáží umiestnené pod zemou

e) 0,89 EUR za priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu

f) 0,96 EUR za stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou

g) 0,89 EUR za ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až f).

2. Správca dane určuje pri viacpodlažných stavbách pre všetky druhy stavieb príplatok za podlažie 0,033 EUR za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia

Časť IV. Daň z bytov

§ 7 Sadzba dane

Správca dane určuje ročnú sadzbu dane z bytov a nebytových priestorov za každý aj začatý m² podlahovej plochy nasledovne:

a) 0,15 EUR – byty v bytových domoch

b) 0,15 EUR – nebytové priestory, ktoré neslúžia na podnikateľské účely.

Časť V.

§ 8 Oslobodenie od dane a zníženie dane z nehnuteľností

1. Správca dane od dane z pozemkov oslobodzuje:
 - a) pozemky, na ktorých sú cintoríny, kolumbáriá, urnové háje a rozptylové lúky
 - b) pozemky verejne prístupných parkov, priestorov a športovísk
 - c) pozemky užívané školami a školskými zariadeniami
 - d) pozemky funkčne spojené so stavbami slúžiacimi verejnej doprave
 - e) pozemky, okrem ornej pôdy a TTP, ktorých vlastníckmi sú občania starší ako 70 rokov k 1.1. zdaňovacieho obdobia, ak tieto pozemky slúžia výhradne na ich osobnú potrebu.
2. Správca dane od dane zo stavieb oslobodzuje:
 - a) stavby alebo byty slúžiace školám, školským zariadeniam a zdravotníckym zariadeniam
 - b) stavby na bývanie a byty, ktorých vlastníckmi sú občania starší ako 70 rokov k 1.1. zdaňovacieho obdobia, ak tieto stavby a byty slúžia výhradne na ich osobnú potrebu.
 - c) stavby múzeí, knižnice, divadlá, kiná, výstavné siene, osvetové zariadenia

§ 9 Suma dane, ktorú správca dane nevyrubí

Seňa ako správca dane z nehnuteľností ustanovuje, že daň v úhrne nižšiu ako 3 EUR nevyrubí.

Časť V.

Daň za psa §10 Predmet dane

1. Predmetom dane za psa je pes starší ako 6 mesiacov chovaný fyzickou osobou alebo právnickou osobou.
2. Predmetom dane za psa nie je pes chovaný na vedecké účely a výskumné účely, pes umiestnený v útulku zvierat, pes so špeciálnym výcvikom, ktorého vlastní alebo používa držiteľ preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím alebo držiteľ preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím so sprievodcom.
3. Skutočnosť, že pes nie je predmetom dane, je daňovník povinný správcovi dane preukázať v zdaňovacom období v rámci oznamovacej povinnosti na základe príslušných dokladov, ktoré preukazujú danú skutočnosť:
 - potvrdením veterinárnej správy, ktorá vykonáva pokusy na zvieratách na základe akreditácie
 - potvrdením útulku zvierat,
 - preukazom občana s ťažkým zdravotným postihnutím vrátane potvrdenia, že pes má špeciálny výcvik.

§ 11 Daňovník

1. Daňovníkom je fyzická alebo právnická osoba, ktorá je
 - a) vlastníkom psa alebo
 - b) držiteľom psa, ak sa nedá preukázať, kto psa vlastní.

§ 12 Základ dane

1. Základom dane je počet psov.

§ 13 Sadzba dane

2. Sadzba dane za jedného psa a kalendárny rok je **10 EUR** .

§14 Vznik a zánik daňovej povinnosti

Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom sa pes stal predmetom dane podľa § 22 ods. 1, a zaniká posledným dňom mesiaca, v ktorom pes prestal byť predmetom dane.

§ 15

Oznamovacia povinnosť

1. Daňovník je povinný oznámiť správcovi dane vznik daňovej povinnosti do 30 dní odo dňa vzniku daňovej povinnosti. V rámci oznamovacej povinnosti daňovník uvedie:
 - a) ak ide o fyzickú osobu, meno, priezvisko, titul, adresu trvalého a prechodného pobytu, rodné číslo, dátum narodenia a kontaktné údaje.
 - b) ak ide o právnickú osobu, obchodné meno, názov, IČO, miesto podnikania a kontaktné údaje, číslo účtu, z ktorého bude daň uhradená.
2. Daňovník je povinný v priebehu príslušného zdaňovacieho obdobia oznámiť správcovi dane všetky skutočnosti, ktoré majú vplyv na zmenu výšky dane najneskoršie do 30 dní odo dňa, keď tieto skutočnosti nastali, vrátane zmeny adresy daňovníka, zmeny adresy držania psa a údajov podliehajúcich evidencii psa.
3. Daňovník je povinný v priebehu príslušného zdaňovacieho obdobia oznámiť správcovi dane zánik daňovej povinnosti (úhyn, eutanáziu, darovanie, predaj) najneskoršie do 30 dní odo dňa vzniku skutočnosti, ktorá má vplyv na zánik daňovej povinnosti.

§ 16

Platenie dane za psa

1. Obec vyrubí daň rozhodnutím. Vyrubená daň je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutie.
2. Daň sa platí v hotovosti v pokladni správcu dane, prevodom z účtu v peňažnom ústave alebo vkladom v hotovosti na účet správcu dane v peňažnom ústave.

§ 17

Oslobodenie od dane

1. Od dane za psa sú oslobodení dôchodcovia nad 65 rokov k 1.1. zdaňovacieho obdobia, ktorí žijú osamelo a nie sú ekonomicky činnými osobami.
2. Správca oslobodzuje od platenia dane daňovníka, ktorým je osamelo žijúca osoba a je držiteľ preukazu ZŤP, za jedného psa.

Časť VI.

Daň za užívanie verejného priestranstva

§ 18

Predmet dane

1. Predmetom dane za užívanie verejného priestranstva je osobitné užívanie verejného priestranstva, ktorým sa rozumie umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb, umiestnenie stavebného zariadenia, predajného zariadenia, zariadenia cirkusu, lunaparku a iných atrakcií, umiestnenie skládky, trvalé parkovanie vozidla a pod.
2. Verejným priestranstvom sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce. Verejným priestranstvom na účel zákona 582/2004 Z. z. nie sú pozemky, ktoré obec prenajala podľa osobitného zákona.
3. Za verejnú priestranstvo obce pre trhové účely, rôzne predajné akcie spotrebného tovaru sa určuje pozemok na parc. č. 366/1 nachádzajúci sa pri kultúrnom dome.

§ 19

Základ dane

Základom dane za užívanie verejného priestranstva je výmera užívaného verejného priestranstva v m².

§ 20

Sadzba dane

Sadzba dane je:

- a/ za umiestnenie skládky na dobu kratšiu ako 3 dni za 0,20 € za každý aj neúplný m² a každý aj začatý deň užívania verejného priestranstva,
- b/ za umiestnenie skládky na dobu dlhšiu ako 3 dni za 0,40 € za každý aj neúplný m² a každý aj začatý deň,
- c/ za ambulantný a iný predaj výrobkov a tovaru 3 € za každý aj neúplný m² a každý aj začatý deň užívania verejného priestranstva,
- d/ za umiestnenie zariadenia lunaparku a cirkusu 0,10 € za každý aj neúplný m² a každý aj začatý deň užívania verejného priestranstva,

§ 22

Platenie dane

1. Daňovník je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá verejné priestranstvo užíva.
2. Daňovník je povinný oznámiť svoj zámer osobitného užívania verejného priestranstva správcovi dane najneskôr v deň vzniku daňovej povinnosti.
3. Obec vyrubí daň rozhodnutím. Vyrubená daň je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.

Časť VII.

Daň za ubytovanie

§ 23

Predmet dane

1. Predmetom dane za ubytovanie je odplatné prechodné ubytovanie podľa § 754 až 759 Občianskeho zákonníka v ubytovacom zariadení (ďalej len "zariadenie"), ktorým je hotel, motel, hotel, hostel, penzión, apartmánový dom, kúpeľný dom, liečebný dom, ubytovacie zariadenie prírodných liečebných kúpeľov a kúpeľných liečební, turistická ubytovňa, chata, stavba na individuálnu rekreáciu, zrub, bungalov, kemping, minikemp, táborisko, rodinný dom, byt v bytovom dome, v rodinnom dome alebo v stavbe slúžiacej na viaceré účely.

§ 24

Daňovník

1. Daňovníkom je fyzická osoba, ktorá sa v zariadení odplatne prechodne ubytuje.

§ 25

Základ dane

1. Základom dane je počet prenocovaní.

§ 26

Sadzba dane

1. Sadzba dane je 0,50 EUR na osobu a prenocovanie.

§ 27

Vyberanie a evidencia dane

1. Platiteľom dane je prevádzkovateľ zariadenia, ktorý odplatné prechodné ubytovanie poskytuje.
2. Platiteľ dane je povinný na účely dane za ubytovanie viesť knihu ubytovaných alebo elektronicky spracovanú evidenciu, ktorá musí obsahovať tieto údaje:
 - a) meno, priezvisko a dátum narodenia ubytovaného,
 - b) číslo občianskeho preukazu alebo cestovného dokladu a miesto trvalého pobytu ubytovaného,
 - c) deň príchodu a deň odchodu ubytovaného,
3. Údaje uvedené v odseku 2 je prevádzkovateľ povinný zapisovať v deň ubytovania, okrem údajov o dni odchodu ubytovaného. Ukončenie ubytovania je prevádzkovateľ povinný vyznačiť v knihe ubytovaných alebo v elektronicky spracovanej evidencii ihneď po odchode ubytovaného.
4. Prevádzkovateľ je ďalej povinný
 - a) predkladať správcovi dane v termíne do 15. dňa v mesiaci za uplynulý kalendárny mesiac hlásenie o vybratej dani,
 - b) vybrať daň uhradiť na účet správcu dane alebo zaplatiť v hotovosti v pokladni správcu dane najneskôr do 15. dňa v mesiaci za uplynulý kalendárny mesiac,
 - c) na výzvu správcu dane podať potrebné vysvetlenie a predložiť požadované doklady,
 - d) vznik a zánik činnosti ubytovacieho zariadenia písomne oznámiť najneskôr do 15 dní správcovi dane,
 - e) na požiadanie ubytovaného vydať potvrdenie o zaplatení dane.
5. Kontrolu dodržiavania podmienok rozhodujúcich pre vyberanie dane, jej správneho a včasného poukazovania vykonáva správca dane.

Časť VII.

Daň za predajné automaty § 28

1. Predmetom dane za predajné automaty sú prístroje a automaty, ktoré vydávajú tovar za odplatu (ďalej len "predajné automaty") a sú umiestnené v priestoroch prístupných verejnosti. Predmetom dane za predajné automaty nie sú automaty, ktoré vydávajú cestovné lístky verejnej dopravy.
2. Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá predajné automaty prevádzkuje.
3. Sadzba dane:
 - a/ za predajný automat obsahujúci v skladbe ponúkaného tovaru najviac 10 druhov tovaru
- 34 EUR ročne za každý automat
 - b/ za predajný automat obsahujúci v skladbe viac ako 10 druhov tovaru
- 67 EUR ročne za každý automat
4. Správca oslobodzuje od platenia dane predajné automaty vydávajúce mliečne nápoje a potraviny v školských zariadeniach.
5. Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca, v ktorom sa predajný automat začal prevádzkovať, a zaniká posledným dňom mesiaca, v ktorom sa ukončilo jeho prevádzkovanie. Ak dôjde v rámci jedného kalendárneho mesiaca k zmene správcu dane k tomu istému predmetu dane, vzniká daňová povinnosť u nového správcu dane prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom došlo k zmene správcu dane.
6. Daňovník je povinný písomne oznámiť vznik daňovej povinnosti správcovi dane do 30 dní odo dňa vzniku daňovej povinnosti. Obec vyrubí daň rozhodnutím. Vyrubená daň je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia. Oznamovaciu povinnosť si daňovník musí splniť písomným oznámením, ktoré doručí osobne alebo doporučeným listom na Obecný úrad v Seni. Písomné oznámenie obsahuje – identifikačné údaje daňovníka, identifikáciu predajného automatu, počet ponúkaného tovaru, miesto prevádzkovania.

Časť VIII.

Daň za nevýherné hracie prístroje § 29

1. Predmetom dane za nevýherné hracie prístroje sú hracie prístroje, ktoré sa spúšťajú alebo sa prevádzkujú za odplatu, pričom tieto hracie prístroje nevydávajú peňažnú výhru a sú prevádzkované v priestoroch prístupných verejnosti.
2. Nevýherné hracie prístroje sú:
 - a/ elektronické prístroje na počítačové hry,
 - b/ mechanické prístroje, elektronické prístroje, automaty a iné zariadenia na zábavné hry.
3. Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá nevýherné hracie prístroje prevádzkuje.
4. Oznamovaciu povinnosť si daňovník musí splniť písomným oznámením, ktoré doručí osobne alebo doporučeným listom na Obecný úrad v Seni. Písomné oznámenie pri vzniku daňovej povinnosti obsahuje – identifikačné údaje daňovníka, identifikáciu nevýherného hracieho prístroje, miesto prevádzkovania.
5. Sadzba dane je 663,90 EUR za jeden nevýherný hrací prístroj za kalendárny rok.
6. Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca, v ktorom sa nevýherný hrací prístroj začal prevádzkovať, a zaniká posledným dňom mesiaca, v ktorom sa ukončilo jeho

prevádzkovanie. Ak dôjde v rámci jedného kalendárneho mesiaca k zmene správcu dane k tomu istému predmetu dane, vzniká daňová povinnosť u nového správcu dane prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom došlo k zmene správcu dane.

7. Daňovník je povinný písomne oznámiť vznik daňovej povinnosti správcovi dane do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti. Obec vyrubí daň rozhodnutím. Vyrubená daň je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.

Časť IX.

Záverečné ustanovenia

§ 30

1. Obecné zastupiteľstvo obce Seňa sa na tomto všeobecne záväznom nariadení o miestnych daniach uznieslo dňa 14.12.2022.
2. Všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť dňom 1.1.2023.
3. Dňom nadobudnutia účinnosti toto VZN sa ruší VZN obce Seňa č. 01/2014 o miestnych daniach .

Ing. Marcela Gallová
starostka obce

V Seni dňa: 14.12.2022