



Výzva na predloženie ponuky

Obec Seňa

Seňa 200, 044 58 Seňa

Vec: Výzva na predloženie ponuky

Obec Seňa, ako verejný obstarávateľ v zmysle § 7 ods. 1 písm. b) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZVO“) Vás žiadame o predloženie ponuky v zmysle § 117 ZVO na nižšie špecifikovaný predmet zákazky

Vypracovanie architektonickej štúdie a kompletnej projektovej dokumentácie pre účely vydania stavebného povolenia, tender zhotoviteľa stavby, realizáciu stavby ako jedностupňový projekt a LCC hodnotenia – Hodnotenia nákladov životného cyklu budovy počas predpokladanej životnosti budovy (50 rokov) v súlade s ISO 15686 bez zohľadnenia demontáže a búracích prác pre projekt s názvom: “Centrum integrovanej zdravotnej starostlivosti v obci Seňa.”

1. Identifikácia verejného obstarávateľa:

Verejný obstarávateľ v zmysle § 7 ods. 1 písm. b) ZVO:

Názov verejného obstarávateľa / obstarávateľa: Obec Seňa

Sídlo: Seňa 200, 044 58 Seňa

Štatutárny zástupca: Ing. Marcela Gallová, starostka obce

IČO: 00324698

DIČ: 2021244995

IČ DPH:

Tel.: +421 55 6962 204

E-mail: obecsena@obecsena.sk

Internetová stránka: www.obecsena.sk

Bankové spojenie: Prima Banka Slovensko, a. s.

Číslo účtu: SK93 5600 0000 0004 0246 8001

2. Miesto predloženia/doručenia ponuky: EUFC SK s. r. o., Kalnická cesta 8, 934 01 Levice

3. Kontaktná osoba na prevzatie ponuky: Ing. Viktória Szebellaiová, viktoria.szebellaiova@eufc.sk

4. Predmet obstarávania: Vypracovanie architektonickej štúdie a kompletnej projektovej dokumentácie pre účely vydania stavebného povolenia, tender zhotoviteľa stavby, realizáciu stavby ako jedностupňový projekt a LCC hodnotenia – Hodnotenia nákladov životného cyklu budovy počas predpokladanej životnosti budovy (50 rokov) v súlade s ISO 15686 bez zohľadnenia demontáže a búracích prác pre projekt s názvom: “Centrum integrovanej zdravotnej starostlivosti v obci Seňa.”

5. Typ zmluvy, ktorá bude výsledkom verejného obstarávania:

S úspešným uchádzačom bude uzatvorená zmluva o dielo podľa § 536 Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov. Návrh zmluvy o dielo tvorí prílohu č. 2 tejto výzvy na predkladanie ponúk.

6. Podrobný opis predmetu zákazky (predmetu obstarávania):

Predmetom zákazky je Vypracovanie architektonickej štúdie a kompletnej projektovej dokumentácie pre účely vydania stavebného povolenia, tender zhotoviteľa stavby, realizáciu stavby ako jedностupňový projekt a LCC hodnotenia – Hodnotenia nákladov životného cyklu budovy počas predpokladanej životnosti budovy (50 rokov) v súlade s ISO 15686 bez zohľadnenia demontáže a búracích prác pre projekt s názvom: “Centrum integrovanej zdravotnej starostlivosti v obci Seňa.”

Predmetom zákazky je vypracovanie architektonickej štúdie - návrh s dôrazom na dispozičné, prevádzkové, konštrukčné a materiálové riešenia stavby s vysvetľujúcim popisom vo vzťahu k účelu stavby, vrátane podrobného rozpočtu a kompletnej projektovej dokumentácie vrátane projektového energetického hodnotenia, podrobného rozpočtu a výkazu výmer pre vydanie stavebného povolenia, tender zhotoviteľa stavby, realizáciu stavby ako jednostupňový projekt a LCC hodnotenia – Hodnotenia nákladov životného cyklu budovy počas predpokladanej životnosti budovy (50 rokov) v súlade s ISO 15686 bez zohľadnenia demontáže a búracích prác pre projekt s názvom "Centrum integrovanej zdravotnej starostlivosti v obci Seňa.". Jedná sa o spracovanie materiálov pre potreby prípravy projektového zámeru do výzvy Sprostredkovateľského orgánu, Ministerstva zdravotníctva SR, a následne prípravy projektovej dokumentácie pre podanie žiadosti o NFP v rámci Integrovaného regionálneho operačného programu 2014-2020 - Prioritná os 2 Ľahší prístup k efektívnym a kvalitnejším verejným službám, Investičná priorita 2.1, špecifický cieľ 2.1.2 Modernizovať zdravotnícku infraštruktúru za účelom integrácie primárnej zdravotnej starostlivosti, kód výzvy IROP-PO2-SC212-PZ-2018- 10.

Predmetom projektu je budova zdravotného strediska postavená na parcele obce, značenej pod parcelným číslom 292. V roku 1997 budova bola rekonštruovaná a modernizovaná. Ide o jednopodlažný objekt, nepodpivničený, štvorcového pôdorysného tvaru. Nosné zvislé konštrukcie objektu tvoria murované steny z tehál CPP. Priečky v objekte sú murované z tehál CDM a CPP. Nosné konštrukcie v rámci rekonštrukcie boli murované z pórobetónových tvárnic NSM na vápenno-cementovú maltu. Severná stena je tepelne izolovaná z vnútornej strany termo-omietkou. Základy sú kamenné. Objekt je zastrešený šikmou sedlovou strechou s valbami, nosnú konštrukciu tvorí drevený krov. Strešná krytina je pozinkovaný plech. Okná sú drevené.

Požiadavky na rozsah spracovania:

- Spracovanie projektu "Centrum integrovanej zdravotnej starostlivosti v obci Seňa" musí zohľadňovať platnú legislatívu, technické normy, Všeobecne záväzné nariadenia mesta a iné koncepčné materiály týkajúce sa priestranstiev mesta. Projekt musí spĺňať všetky technické normy, požiarne a hygienické predpisy, musí byť spracovaný podľa stavebného zákona a príslušných vykonávacích vyhlášok tak, aby bol spôsobilý na vydanie stavebného povolenia.

- Navrhované dispozičné riešenie musí byť v súlade s:

- Opatrením MZ SR z 16. januára 2018 č. 02055-2017-OL, ktorým sa mení a dopĺňa výnos Ministerstva zdravotníctva Slovenskej republiky z 10. septembra 2008 č. 09812/2008-OL o minimálnych požiadavkách na personálne zabezpečenie a materiálno - technické vybavenie jednotlivých druhov zdravotníckych zariadení v znení neskorších predpisov a

- Výnosom MZ SR z 10. septembra 2008 č. 09812/2008-OL o minimálnych požiadavkách na personálne zabezpečenie a materiálno - technické vybavenie jednotlivých druhov zdravotníckych zariadení, uverejnený dňa 28. októbra 2008 v čiaske č. 32-51/2008 Vestníka Ministerstva zdravotníctva Slovenskej republiky v znení neskorších predpisov.

- Projektová dokumentácia musí byť spracovaná podľa § 9 vyhlášky MŽPSR č. 453/2000 Z. z. (k § 58 stavebného zákona). Pomôckou je tiež sadzobník UNIKA, kde je štruktúra a rozsah projektovej dokumentácie pre jednotlivé stupne zadefinovaná.

- Budova po rekonštrukcii musí spĺňať opatrenia na zvýšenie energetickej hospodárnosti budov a musí byť plne bezbariérová v súlade s princípmi univerzálneho navrhovania - projekt spĺňa požiadavky v súlade s vyhláškou MŽP SR č. 532/2002 Z. z. , ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.

Rozsah predmetu zákazky:

a) Architektonická štúdia vrátane rozpočtovej časti, v počte 6 ks + 1x na CD nosiči

b) Kompletná projektová dokumentácia pre stavebné povolenie, tender zhotoviteľa stavby, realizáciu stavby ako jednostupňový projekt a LCC hodnotenia v počte 6 ks+ 1x na CD nosiči

- 7. Ohliadka miesta plnenia zákazky:** Ohliadka miesta plnenia zákazky je možná. Záujemcovia majú možnosť vykonať ohliadku miesta plnenia zákazky, aby si sami overili a získali potrebné informácie, ktoré budú potrebovať na prípravu a spracovanie ponuky. Termín a čas ohliadky si môžu záujemcovia dohodnúť vopred na tel. č.: +421 55 6962 204. Náklady spojené s ohliadkou znášajú záujemcovia bez finančného nároku voči verejnému obstarávateľovi.
- 8. Predpokladaná hodnota zákazky: 45.466,67 € bez DPH** cena za architektonickú štúdiu a projektovú dokumentáciu spolu stanovená priemerom z cien bez DPH predložených v rámci prieskumu trhu s cieľom stanoviť PHZ.

9. Miesto a termín dodania predmetu zákazky:

Miesto dodania: Obec Seňa, Seňa 200, 044 58 Seňa,

Termín dodania predmetu zákazky:

- Architektonická štúdiá vrátane rozpočtu – v podobe výkaz výmer do **14 dní** od účinnosti zmluvy
- Projektová dokumentácia pre vydanie stavebného povolenia, tender zhotoviteľa stavby a LCC hodnotenia sa bude spracovávať až po schválení architektonickej štúdie v rámci projektového zámeru Sprostredkovateľským orgánom, v termíne zosúladenom s vyhlásenou predmetnou výzvou na predkladanie žiadosti o NFP, najneskôr však do 60 dní po schválení projektového zámeru.

10. Lehoty na dodanie alebo dokončenie predmetu zákazky alebo trvanie zmluvy:

- Odovzdanie architektonickej štúdie vrátane rozpočtu do 14 dní od účinnosti zmluvy
- Odovzdanie projektovej dokumentácie pre vydanie stavebného povolenia, tender zhotoviteľa stavby, realizáciu stavby ako jedноступňový projekt a LCC hodnotenia do 60 dní od účinnosti zmluvy

11. Súťažné podklady k výzve na predloženie cenovej ponuky: sú súčasťou tejto výzvy

12. Financovanie predmetu zákazky: Predmet zákazky bude financovaný z nenávratného finančného príspevku z Integrovaného regionálneho operačného programu, kód výzvy: **IROP-PO2-SC212-PZ-2018-10** a z vlastných prostriedkov verejného obstarávateľa. Verejný obstarávateľ nebude poskytovať preddavok, ani zálohovú platbu.

Faktúra je splatná do 30 dní od jej preukázateľného doručenia Objednávateľovi.

13. Lehota na predloženie ponuky: 13.12.2018 do 12:00h

14. Spôsob predloženia ponuky:

Ponuky je potrebné doručiť osobne alebo poštou v lehote na predkladanie ponúk v uzavretom, nepriehľadnom obale s uvedením obchodného mena a sídla alebo miesta podnikania uchádzača. Obal musí byť označený textom: „Cenová ponuka - Centrum integrovanej zdravotnej starostlivosti v obci Seňa - Neotvárať“, alebo na e-mailovú adresu: viktoria.szebellaiova@eufc.sk .

V prípade doručenia poštou alebo osobne musí byť ponuka v stanovenej lehote doručená na adresu: EUFC SK s. r. o., Kalnická cesta 8, 934 01 Levice. Dátum poštovej pečiatky nie je rozhodujúci.

V prípade zaslania ponuky formou e-mailu postačuje sken originálnych dokumentov vrátane podpisu a pečiatky uchádzača vo formáte PDF, prípadne vo formáte JPG.

15. Kritériá na vyhodnotenie ponúk s pravidlami ich uplatnenia a spôsob hodnotenia ponúk:

Kritériom na vyhodnotenie ponúk je najnižšia celková cena služby s DPH. Do hodnotenia budú zaradené len také ponuky, ktoré splnili všetky požiadavky uvedené vo výzve. Ponuky sa budú vyhodnocovať podľa kritéria na vyhodnotenie ponúk. Ponuka s najnižšou cenou sa umiestni na prvom mieste v poradí, ponuka s najvyššou cenou na poslednom mieste v poradí. Úspešná bude ponuka na prvom mieste v poradí.

16. Pokyny na zostavenie ponuky: (uviesť formu, počet vyhotovení, jazyk, spôsob označenia ponuky, možnosť, resp. nemožnosť variantného riešenia,)

Uchádzač predloží celú ponuku, vrátane dokladov a dokumentov v nej, v slovenskom jazyku. Uchádzač so sídlom mimo územia Slovenskej republiky predkladá ponuku v pôvodnom jazyku a súčasne predloží úradný preklad do slovenského jazyka, okrem dokladov predložených v českom jazyku.

Cena diela musí byť stanovená pre predmet zákazky vo formáte:

- ako cena celkom bez DPH,
- výška a sadzba DPH a
- cena celkom vrátane DPH.

Pokiaľ uchádzač nie je platcom DPH, tak na túto skutočnosť v ponuke upozorní.

Cena musí zahŕňať všetky náklady uchádzača súvisiace s predmetom obstarávania.

Cenu v cenovej ponuke je nutné uviesť štruktúrovane a to nasledovne:

- Cena za spracovanie architektonickej štúdie, vrátane výkazu výmer a rozpočtu
- Cena za spracovanie projektovej dokumentácie a lcc hodnotenia
- Cena spolu.

Vyplácanie honoráru za služby bude realizované vo fázach podľa odovzdania jednotlivých častí objednávateľovi. Bližšie platobné podmienky budú uvedené v zmluve o dielo.

Neumožňuje sa predložiť variantné riešenie.

- **Požadujeme, aby ponuka obsahovala nasledovné doklady a údaje:**

- Identifikačné údaje uchádzača:** (obchodné meno a sídlo uchádzača, IČO, DIČ, IČ pre daň, telefón, fax, e-mail, webová stránka, bankové spojenie, č. účtu a pod.) s uvedením predmetu zákazky na ktorú sa ponuka predkladá – odporúčanie predloženia.
- Návrh uchádzača na plnenie kritéria na vyhodnotenie ponúk:** vyplnená Príloha č. 1
- Fotokópia dokladu o oprávnení dodávať tovar, poskytovať službu resp. uskutočňovať stavebné práce,** ktorá je predmetom zákazky podľa § 32 ods. 1 písm. e) v nadväznosti na ods. 2 písm. e) zákona o verejnom obstarávaní. Kópia uvedeného dokladu nemusí byť úradne overená.

17. Otváranie ponúk: 13.12.2018 o 13:00h, EUFC SK s. r. o., Kalnická cesta 8, 934 01 Levice

18. Postup pri otvorení ponúk: Otváranie ponúk je neverejné.

19. Lehota viazanosti ponúk: 31.12.2018

20. Osoby určené pre styk so záujemcami a uchádzačmi: Ing. Viktória Szebellaiová, osoba zmocnená na úkony súvisiace s VO, viktoria.szebellaiova@eufc.sk

21. Ďalšie informácie verejného obstarávateľa:

Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo podmienky uvedené v tejto výzve meniť alebo toto verejné obstarávanie zrušiť.

Všetky náklady a výdavky spojené s prípravou a predložením ponuky znáša uchádzač bez finančného nároku voči verejnému obstarávateľovi, bez ohľadu na výsledok verejného obstarávania.

Predložená cenová ponuka musí obsahovať všetky náklady spojené s realizáciou predmetu zákazky.

Platnou ponukou je ponuka, ktorá neobsahuje žiadne výhrady voči požiadavkám, pokynom a špecifikáciám uvedeným v tejto výzve a zároveň neobsahuje žiadne obmedzenia alebo výhrady, ktoré by boli v rozpore s ňou alebo ktorá by bola inak neprijateľná.

Dodávateľ je povinný strieť výkon kontroly riadiacim orgánom, resp. inými oprávnenými osobami.

Verejný obstarávateľ zruší použitý postup zadávania zákazky z nasledovných dôvodov:

- a) nebude predložená žiadna ponuka,
- b) ani jedna ponuka nebude zodpovedať určeným požiadavkám
- c) ak sa zmenili okolnosti, za ktorých sa vyhlásilo verejné obstarávanie

S úctou,

V Seni dňa 5.12.2018

.....
Ing. Marcela Gallová, starostka obce

Príloha č. 1 - Návrh na plnenie kritérií
Príloha č. 2 – Návrh zmluvy o dielo



Príloha č. 1

Návrh na plnenie kritérií

Predložený v rámci zákazky s nízkou hodnotou podľa §117 zákona č. 343/2015 Z. z. o VO

Vypracovanie architektonickej štúdie a kompletnej projektovej dokumentácie pre účely vydania stavebného povolenia, tender zhotoviteľa stavby, realizáciu stavby ako jednostupňový projekt a LCC hodnotenia – Hodnotenia nákladov životného cyklu budovy počas predpokladanej životnosti budovy (50 rokov) v súlade s ISO 15686 bez zohľadnenia demontáže a búracích prác pre projekt s názvom:
“Centrum integrovanej zdravotnej starostlivosti v obci Seňa.”

1. Základné údaje uchádzača:

Obchodné meno spoločnosti:

Adresa sídla spoločnosti:

Konateľ spoločnosti:

IČO:

DIČ:

IČ DPH:

Zastúpený:

Tel:

E-mail:

Názov predmetu obstarávania:	Celková cena služby bez DPH: €	DPH: %	Celková cena služby s DPH: €
Architektonická štúdia			
Projektová dokumentácia s LCC Hodnotením			
S P O L U :			

Som - nie som platcom DPH*.

Cenová ponuka je platná do (minimálne do 31.12.2018):

Dátum:

.....

Meno a podpis oprávnenej osoby

* nehodiace sa prečiarknite