

**Obec Seňa**

**Obecný úrad Seňa, 044 58 Seňa**

## **Zverejnenie zámeru**

Obec Seňa týmto zverejňuje svoj zámer prenajať nehnuteľnosti – nižšie uvedené nebytové priestory spolu s prísl. v stavbe nachádzajúcej sa v katastrálnom území Seňa, zapísanej na liste vlastníctva č. 820 ako Centrum integrovanej zdravotnej starostlivosti (ďalej len „CIZS“) so súpisným číslom 341 postavenej na pozemku – parcela KN-C č. 292 zameranom podľa geometrického plánu č. 46/2021 zo dňa 12.07.2021, vypracovaného na zameranie stavby úradne overeného Okresným úradom Košice-okolie, katastrálnym odborom dňa 19.07.2021 pod č. G1-949/2021 o celkovej ploche 675 m<sup>2</sup>.

---

Obec Seňa, so sídlom Seňa, 044 58 Seňa 200, zverejňuje v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 1385/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

### **z á m e r**

prenajať nehnuteľnosti – nižšie uvedené nebytové priestory spolu s prísl. v stavbe nachádzajúcej sa v katastrálnom území Seňa, zapísanej na liste vlastníctva č. 820 ako Centrum integrovanej zdravotnej starostlivosti (ďalej len „CIZS“) so súpisným číslom 341 postavenej na pozemku – parcela KN-C č. 292 zameranom podľa geometrického plánu č. 46/2021 zo dňa 12.07.2021, vypracovaného na zameranie stavby úradne overeného Okresným úradom Košice-okolie, katastrálnym odborom dňa 19.07.2021 pod č. G1-949/2021 o celkovej ploche 675 m<sup>2</sup> na dobu neurčitú za nájomné uvedené nižšie z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa ust. § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. majetku obcí v znení neskorších predpisov, a to konkrétne, že nájomcovia budú na území obce poskytovať zdravotnú starostlivosť pre obyvateľov obce, čím dôjde aj k splneniu podmienok Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku č. IROP/046-Z-302021W835-344/2019 uzavretej medzi obcou ako prijímateľom príspevku a Ministerstvom pôdohospodárstva a rozvoja vidieka Slovenskej republiky v zastúpení Ministerstvo zdravotníctva Slovenskej republiky ako poskytovateľom príspevku vo vzťahu k zabezpečeniu poskytovania zdravotnej starostlivosti vo vymedzených oblastiach.

<b>Priestor č.</b>	<b>Nájomca (názov, sídlo, IČO)</b>	<b>Nájomné v €</b>
Trakt „A“, miestnosť č. 1	Mgr. Igor Grega, Pribinova 1, 053 11 Smižany, IČO: 40848876	448 € / mesačne
Trakt „A“, miestnosť č. 3	GynVITA s.r.o., Zbrojničná 8, 040 01 Košice, IČO: 35912120	133,50 € / mesačne
Trakt „A“, miestnosť č. 4	DenTintin s.r.o., Letná 29, 040 01 Košice, IČO: 52576931	357 € / mesačne
Trakt „B“, miestnosť č. 5	Zdravie Seňa s.r.o., Seňa 341, 044 58 Seňa, IČO: 53938186	365 € / mesačne
Trakt „A“, miestnosť č. 6	VITALUX s.r.o., Pri jazdiarni 1010/1, Košice, IČO: 36587168	139 € / mesačne
Trakt „B“, miestnosť č. 7	BE-SOFT a.s., Krakovská 2398/23, Košice, IČO: 36191337	544 € / mesačne

**Zdôvodnenie osobitného zreteľa:** Nájomcovia budú na území obce poskytovať zdravotnú starostlivosť pre obyvateľov obce.

*Tento zámer bude zverejnený počas plynutia doby trvajúcej najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu majetku obecným zastupiteľstvom na úradnej tabuli a na internetovej stránke obce: [www.obecsena.sk](http://www.obecsena.sk)*

*O prevode majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa je potrebné rozhodnutie obecného zastupiteľstva prijaté trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.*

**Deň zverejnenia zámeru: 25.05.2022**

**Deň zvesenia zámeru:**