

Zámer predaja 1 – izbového bytu vo vlastníctve obce Seňa č.4/2013 formou verejnej obchodnej súťaže

- 1) Obec Seňa v zmysle §9a ods. 1 pís. a) a odst. 5 zákona č. 138/1991 Zb. O majetku obcí v z.n.p., Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Seňa a zmysle Uznesenia Obecného zastupiteľstva v Seni č. 38/2013 zo dňa 25.9.2013

vyhlasuje zámer na predaj

nasledovnej nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Seňa verejnou obchodnou súťažou

- 2) Predmetom zámeru obchodnej verejnej súťaže predaja je nehnuteľný majetok:
Nehnutelnosť v katastrálnom území Seňa, zapísaná na LV č. 1012
 - a) byt č.11 na 4. poschodí bytového domu č. súpisné 314 v Seni, vedený ako stavba na parcele registra CKN, p.č. 237/7
 - b) spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu vo veľkosti 465/10000
 - c) spoluvlastnícky podiel o veľkosti 9540/10000 k pozemku parcela registra CKN, p.č. 237/1, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 473 m², parcela registra CKN p.č. 237/3, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 404 m² a parcela registra CKN p.č. 237/7, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 128 m²
- 3) Najnižšia cena, t.j. minimálna cena, za ktorú sa predmetná nehnuteľnosť ponúka na predaj je stanovená vo výške **20.500,-€**.
- 4) Lehota na doručenie cenových ponúk záujemcov sa stanovuje do 12.12.2013 do 12 hod. Cenovú ponuku žiadame predložiť do podateľne Obecného úradu v Seni alebo poštou na adresu obce.
- 5) Cenová ponuka musí byť predložená písomne v slovenskom jazyku v zalepenej obálke viditeľne označenej heslom „Zámer predaja majetku obce č. 4/2013 – OVS – neotvárať“.
- 6) Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo súťaž zrušiť, meniť podmienky súťaže, ukončiť súťaž ako neúspešnú alebo predĺžiť lehotu na vyhlásenie výsledku súťaže.
- 7) Ponuka záujemcu musí obsahovať:
 - a) označenie záujemcu
 - b) označenie nehnuteľnosti
 - c) výšku ponúknutej ceny za nehnuteľnosť
 - d) účel využitia nehnuteľnosti
 - e) čestné vyhlásenie záujemcu, že nie je osobou uvedenou v §9a ods.6 zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí
 - f) vyhlásenie záujemcu, že v prípade, ak bude jeho cenová ponuka vyhodnotená ako najvýhodnejšia a obecné zastupiteľstvo mu schváli predaj predmetnej nehnuteľnosti, bude znášať všetky náklady spojené s prevodom, ako aj náklady, ktoré obci vznikli v súvislosti s verejnou obchodnou súťažou

- 8) Predloženú ponuku je možné meniť, dopĺňať alebo odvolať len do termínu stanoveného na predkladanie cenových ponúk záujemcov
- 9) Vyhodnotenie cenových ponúk záujemcov posúdi obecné zastupiteľstvo a rozhodne o víťazovi obchodnej verejnej súťaže na predaj majetku obce za najvyššiu ponúknutú cenu, ktorá musí byť vyššia alebo rovná stanovenej minimálnej ceny.
Zmluvný prevod vlastníctva nehnuteľného majetku podlieha schváleniu obecným zastupiteľstvom.

V Seni 12.11.2013

JUDr. Marta Probalová
starostka obce