

## Dodatok č. 2 k Nájomnej zmluve zo dňa 10.06.2008

v znení Dodatku č. 1 zo dňa 26.11.2009

uzavretej v zmysle ustanovenia §663 a nasl. ustanovení zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov medzi:

### Prenajímateľ:

#### Obec Seňa

so sídlom: Obecný úrad Seňa č.200, 044 58 Seňa  
IČO: 00 324 698  
DIČ: 2021244995  
IČ pre DPH : nie je platca  
bankové spojenie: Prima banka, a.s.  
číslo účtu: 0402468001/5600  
IBAN formát: SK93 5600 0000 0004 0246 8001  
v mene ktorého koná: Ing. Marcela Gallova, starostka obce  
(ďalej len „Prenajímateľ“)

a

### Nájomca:

#### O2 Networks, s.r.o.

so sídlom: Einsteinova 24, 851 01 Bratislava  
zapísaná v obch. registri vedenom Okr. súdom Bratislava I, oddiel Sro, vložka číslo 160895/B  
IČO: 54 639 425  
DIČ: 2121743459  
IČ pre DPH : SK2121743459  
bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.  
číslo účtu: 5162 632 724 / 0900  
IBAN formát: SK93 0900 0000 0051 6263 2724  
zastúpená: Henrietou Jančíkovou, na základe Plnomocenstva zo dňa 13.06.2022  
identifikačný kód: KSSSEN  
finančný kód: 67191  
(ďalej len „Nájomca“) na strane druhej  
(ďalej Prenajímateľ a Nájomca aj ako „Zmluvné strany“)

### Článok I

#### Úvodné ustanovenia

1. Obec Seňa, so sídlom: Obecný úrad Seňa č.200, 044 58 Seňa, IČO: 00 324 698 a Nájomca uzavreli dňa 10.06.2008 Nájomnú zmluvu (ďalej len ako „Zmluva“), predmetom ktorej je úprava vzájomných práv a povinností Zmluvných strán týkajúcich sa záväzku Prenajímateľa prenechať Nájomcovi do dočasného užívania časť pozemku parc. KN-C č. 21/1 o výmere 23273 m<sup>2</sup>, druh ostatná plocha, zapísanej na liste vlastníctva č. 820 a z nej Geometrickým plánom č.54/2008 zo dňa 18.11.2008 odčlenej parcely KN-C č-21/4 o výmere 71m<sup>2</sup>, katastrálne územie Seňa, okres Košice – okolie, obec Seňa, , vedenom Okresným úradom Košice – okolie, katastrálny odbor (ďalej len „Pozemok“),  
a to konkrétne  
časť Pozemku o výmere 71 m<sup>2</sup>, ktorá je konkretizovaná a graficky zakreslená v Geometrickom pláne č.54/2008 zo dňa 18.11.2008, ktorý je prílohou Dodatku č. 2 ku Zmluve, a  
časť Pozemku o výmere 180 m<sup>2</sup> pre umiestnenie elektrickej prípojky nízkeho napätia tak, ako je vyznačená v situačnom plániku, ktorý je Prílohou č.2 tejto zmluvy,  
a to za účelom umiestnenia, inštalácie a prevádzkovania zariadení verejnej telekomunikačnej siete, t.j. zabezpečenia sietí a poskytovaní elektronických komunikačných služieb, ktoré Nájomca na vlastné

náklady v súlade s čl. VIII bod 2 Zmluvy zhotovil a s ktorého zhotovením Prenajímateľ podpísal tejto Zmluvy súhlasil.

2. Na strane Nájomcu došlo k zmene v dôsledku realizácie zámeru rozdelenia spoločnosti **O2 Slovakia, s.r.o.**, so sídlom Einsteinova 24, 851 01 Bratislava, IČO: 35848863, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, odd. Sro, vložka č. 27882/B (ďalej len „**Zanikajúca spoločnosť**“) v súlade s ust. § 69 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník, ktorá pristúpila k dobrovoľnému zániku spoločnosti bez likvidácie. Zanikajúca spoločnosť zanikla výmazom z príslušného obchodného registra, pričom ku dňu zániku Zanikajúcej spoločnosti vznikli dve nástupnícke spoločnosti O2 Networks, s.r.o. a O2 Slovakia, s.r.o., ktoré prevzali imanie Zanikajúcej spoločnosti (vrátane existujúcich práv a povinností) podľa projektu rozdelenia a stali sa jej právnymi nástupcami. Práva a povinnosti z tejto Zmluvy prešli v zmysle uvedeného v plnej miere na spoločnosť O2 Networks, s.r.o.. Účinky rozdelenia Zanikajúcej spoločnosti nastali ku dňu zápisu rozdelenia do obchodného registra, t.j. dňa 01.06.2022. Došlo teda ku zmene v identifikačných údajoch (zmena obchodného názvu, zmena identifikačných údajov, zmena doručovacej adresy pre fakturáciu) Nájomcu tak ako sú uvedené v záhlaví tohto Dodatku a taktiež došlo ku zmene právnych predpisov na ktoré Zmluva odkazuje, ako aj k iným zmenám Zmluvy. Na strane Prenajímateľa došlo ku zmene v identifikačných údajoch ( zmena podpisujúceho, zmena kontaktných údajov ).
3. Na základe miery inflácie za rok 2022 vyhlásenej dňa 13.01.2023 Štatistickým úradom SR vo výške 12,8 %, meranou indexom spotrebiteľských cien, sa upravuje výška nájomného v čl. VII.
4. Zmluvné strany sa v zmysle článku XIV. bod 3 Zmluvy dohodli na tomto Dodatku č. 2 k Zmluve uzatvorenej medzi Prenajímateľom a Nájomcom, ktorým sa Zmluva mení takto:

## Článok II Obsah dodatku

1. Zmluvné strany sa dohodli, že záhlavie Zmluvy sa mení v zmysle záhlavia tohto Dodatku č. 2.
2. **V čl. I., bod 2. sa časť textu „... podľa zákona NR SR č. 610/2003 Z.z. o elektronických komunikáciách ...“ ruší a nahradzuje sa novým textom**  
„... podľa zákona NR SR č. 452/2021 Z.z. o elektronických komunikáciách ...“.
3. **V čl. II., sa dopĺňa nový bod e), v nasledovnom znení:**  
„e) optická telekomunikačná sieť – prenosová optická sieť vo vlastníctve a/alebo v prenájme Nájomcu a/alebo ktorú Nájomca užíva na základe iného právneho titulu.“
4. **V súlade s čl. VII. sa výška nájomného podľa čl. VII., ods. 1 s účinnosťou od 01.01.2023 upravuje nasledovne:**

„zmluvne dohodnutá ročná výška nájomného v r. 2008	1 825,67 EUR
( slovom: jedentisícosemstodvadsaťpäť Eur a šesťdesiatšesť centov)	
plná výška inflácie za r. 2022 (podľa ŠÚ SR) 12,8 %	233,69 EUR
<b>ročné nájomné platené v r. 2008 = 1 825,67 Eur x 12,8%</b>	<b>2 059,36 EUR</b>
( slovom: dvetisícpäťdesiatdeväť Eur a tridsaťšesť centov ).“	
5. **V čl. IX., bod. 1 sa za písm. d) vkladá nový odsek písm. e) s textom :**  
„e) S ohľadom na skutočnosť, že elektronické komunikačné siete môžu pracovať aj v tzv. zdieľanom režime, alebo v prenajatých dátových okruhoch, je pre funkčnosť zariadenia Nájomcu a teda naplnenie účelu tejto Zmluvy potrebné, aby na zariadení boli nainštalované súčasti vo vlastníctve iných spoločností poskytujúcich elektronické komunikačné služby v zmysle Zákona, pričom pre účely tejto Zmluvy sú

uvedené súčasti považované za súčasť zariadenia Nájomcu, ktorý nesie za ich umiestnenie a prevádzku plnú zodpovednosť.“

**6. V čl. IX., bod 2. sa za písm. b) vkladajú nové odseky písm. i) až k) s textom :**

- „i) Prenajímateľ súhlasí s tým, že v prípade prevodu vlastníckeho práva k zariadeniu je Nájomca oprávnený postúpiť svoje práva a povinnosti podľa tejto Zmluvy na nového vlastníka zariadenia.
- j) V prípade prevodu vlastníckeho práva k Pozemku alebo jej časti, je Prenajímateľ povinný najneskôr ku dňu tohto prevodu Pozemku alebo jej časti, preukázateľne oboznámiť nového vlastníka s obsahom tejto zmluvy. Prenajímateľ je povinný oznámiť Nájomcovi v súlade s touto zmluvou, že uzavrel zmluvu o prevode vlastníckeho práva k Pozemku alebo jej časti a že podľa predchádzajúcej vety oboznámiť nového vlastníka s touto zmluvou.
- k) Prenajímateľ je oprávnený požadovať, doručeními žiadosti na Kontaktné osoby Nájomcu podľa čl. XIII ods. 2 tejto Zmluvy, platný Protokol o meraní intenzity elektromagnetického žiarenia.“

**7. V čl. XIII. Kontaktné osoby sa body 1 a 2 rušia a nahradzujú sa textom:**

**„1. Prenajímateľ:**

Adresa pre doručovanie: Obec Seňa  
Obecný úrad Seňa č.200, 044 58 Seňa  
Kontaktná osoba: Ing. Marcela Gallová, starostka  
Tel.: +421 55 696 22 04  
+421 915 866 955  
E-mail: obecsena@obecsena.sk

**„2. Nájomca:**

Fakturačná adresa a adresa pre doručovanie pošty:  
O2 Networks, s.r.o.  
IČO: 54 639 425  
Einsteinova 24, 851 01 Bratislava  
Slovenská republika

Elektronická adresa pre doručovanie faktúr:  
finance@o2networks.sk

Kontakt vo veciach finančných :  
E-mail: uhrady.siet@o2networks.sk

Kontakt vo veciach technických : Network Operation Center  
Tel.: +421 2 22112213  
E-mail: noc@o2networks.sk

Pri akejkoľvek komunikácii Prenajímateľ aj Nájomca budú uvádzať **finančný kód lokality 67191 a identifikačný kód lokality KSSSEN.**“

8. Zmluvné strany sa dohodli, že ostatné nedotknuté ustanovenia Zmluvy v znení Dodatku č. 2 zostávajú nezmenené v platnosti.

**Článok III  
Záverečné ustanovenia**

1. Dodatok č. 2 nadobúda platnosť a účinnosť dňom jeho podpisu oboma zmluvnými stranami.

2. Dodatok č. 2 je vyhotovený v dvoch rovnopisoch s platnosťou originálu, pričom Prenajímateľ aj Nájomca obdržia po jednom vyhotovení.
3. Zástupcovia zmluvných strán vyhlasujú, že sú spôsobilí na právne úkony, ich vôľa je slobodná a vážna, prejav vôle je dostatočne zrozumiteľný a určitý, Dodatok č. 2 nebol uzatvorený v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvná voľnosť nie je obmedzená a právny úkon je urobený v predpísanej forme. Zástupcovia zmluvných strán si Dodatok č. 2 prečítali, bez výhrad súhlasia s jeho ustanoveniami a na znak toho Dodatok č. 2 vlastnoručne podpisujú.

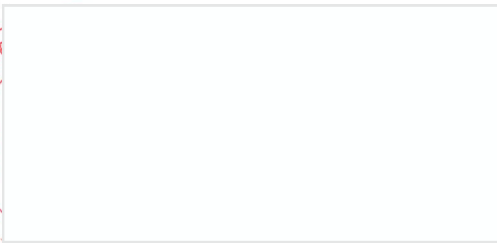
V Seni, dňa 10.3.2023

Prenajímateľ:

**Obec Seňa**

v mene ktorej koná: Ing. Marcela Gallová  
funkcia: starostka

Podpis:



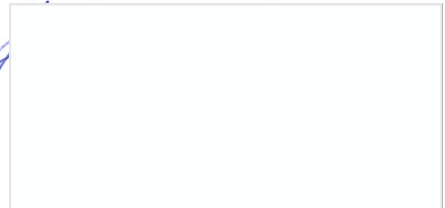
V Bratislave, dňa 09.03.2023

Nájomca:

**O2 Networks, s.r.o.**

v mene ktorej koná: Henrieta Jančíková  
na základe Plnomocenstva zo dňa 13.06.2022

Podpis:



Prílohy:

- 1/ List vlastníctva č. 820 zo dňa 27.02.2023
- 2/ Žiadosť Prenajímateľa o uplatnenie zvýšeného nájomného o infláciu
- 3/ Plnomocenstvo Henrieta Jančíková zo dňa 13.06.2022

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 806 Košice - okolie  
 Obec : 521973 Seňa  
 Katastrálne územie : 854921 Seňa

Dátum vyhotovenia : 27.2.2023  
 Čas vyhotovenia : 11:56:54  
 Údaje platné k : 24.2.2023 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 820

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parcel: 171

Parcelné číslo	Výmera v m <sup>2</sup>	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
14/1	1023	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
14/5	111	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 201 evidovanej na pozemku parcelné číslo 14/5							
Iné údaje: Bez zápisu							
14/6	574	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 200 evidovanej na pozemku parcelné číslo 14/6							
Iné údaje: Bez zápisu							
14/7	307	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
15/1	508	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
15/2	363	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 199 evidovanej na pozemku parcelné číslo 15/2							
Iné údaje: Bez zápisu							

15/3	232	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 660 evidovanej na pozemku parcelné číslo 15/3						
Iné údaje: Bez zápisu						
21/1	23273	Ostatná plocha	32		1	2
Iné údaje: Bez zápisu						
21/2	107	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	2
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 192 evidovanej na pozemku parcelné číslo 21/2						
Iné údaje: Bez zápisu						
56/1	77	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
56/2	10	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
57/1	383	Záhrada	4		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
57/2	238	Zastavaná plocha a nádvorie	15		1	1
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 606 evidovanej na pozemku parcelné číslo 57/2						
Iné údaje: Bez zápisu						
57/4	59	Záhrada	4		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
61/3	55	Záhrada	4		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
61/4	94	Záhrada	4		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
90/5	3040	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
90/6	1361	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
90/10	1061	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
93/21	596	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						

Druh stavby

- 9 Bytový dom
- 10 Rodinný dom
- 14 Budova obchodu a služieb
- 15 Administratívna budova
- 16 Budova pre kultúru a na verejnú zábavu (múzeum, knižnica a galéria)
- 17 Budova na vykonávanie náboženských aktivít, krematóriá a domy smútku
- 19 Budova pre šport a na rekreačné účely
- 20 Iná budova
- 22 Polyfunkčná budova

Umiestnenie stavby

- 1 Stavba postavená na zemskom povrchu

## ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

### Vlastník

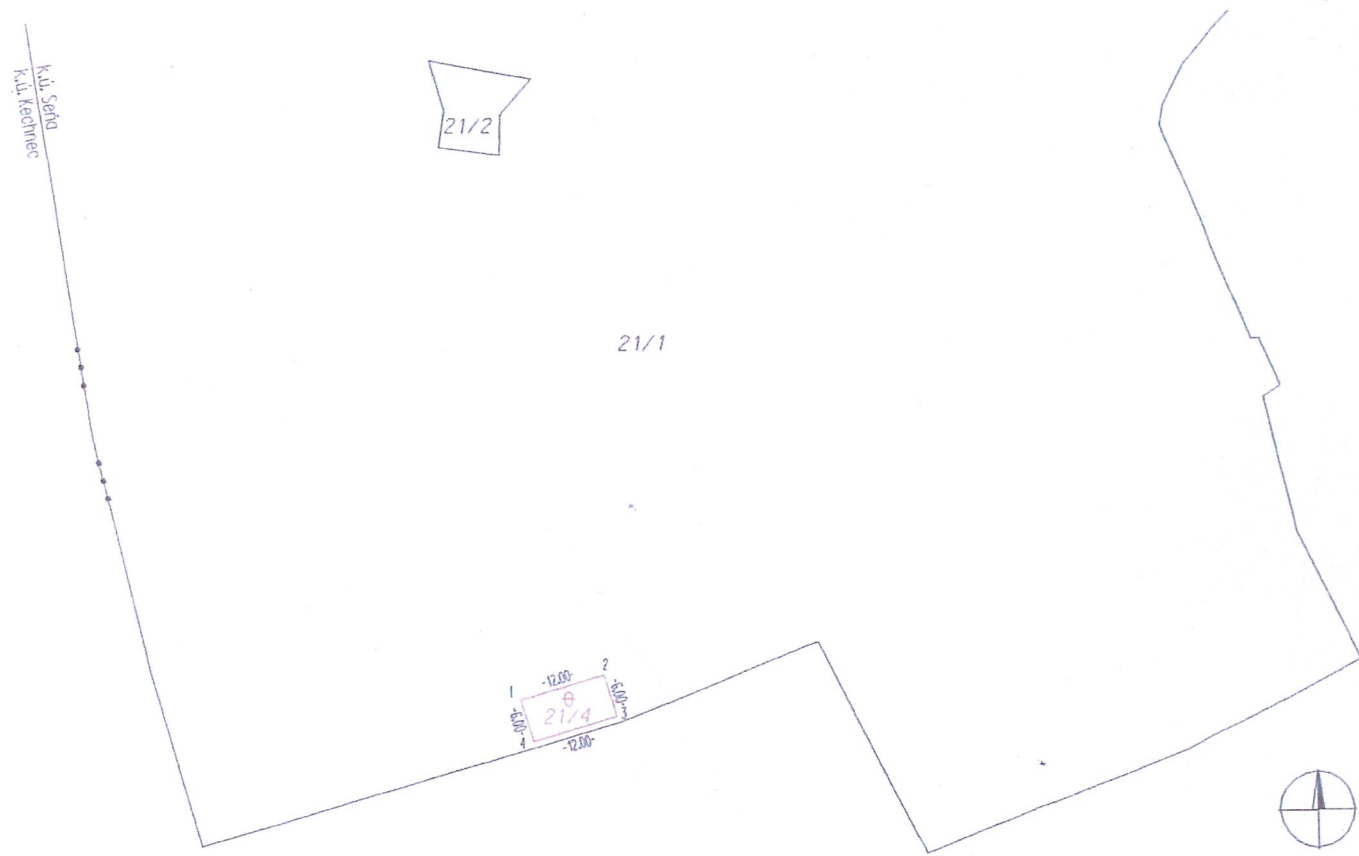
Počet vlastníkov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
1	<b>Obec Seňa, Seňa 200, Seňa, PSČ 044 58, SR, IČO: 324698</b>	1/1
	Titul nadobudnutia	


# VYKAZ VYMER

Doterajší stav					Zmeny					Nový stav					
Číslo pozemky	Číslo parcely		Výmera		Druh pozemku	Diel číslo	k parcele číslo	m <sup>2</sup>	od parcely číslo	m <sup>2</sup>	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník, (iná opráv. osoba) adresa, (sídlo)
	LV	PK	KN-C	ha								m <sup>2</sup>	ha		
<b>Stav právny je totožný s registrom C-KN</b>															
820		21/1	2	5965	ostat.pl.						21/1	2	5893	ostat.pl. 14600	Doterajší TELEFONICA O2 Slovakia, s.r.o. Viedenská cesta 5 Bratislava
											21/4		72	ostat.pl. 14700	
Spolu :				2	5965							2	5965		

Legenda: kód spôsobu využívania 14600 - pozemky, ktoré slúžia ako cintorín, urnový háj  
14700 - iné pozemky



Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľnosti

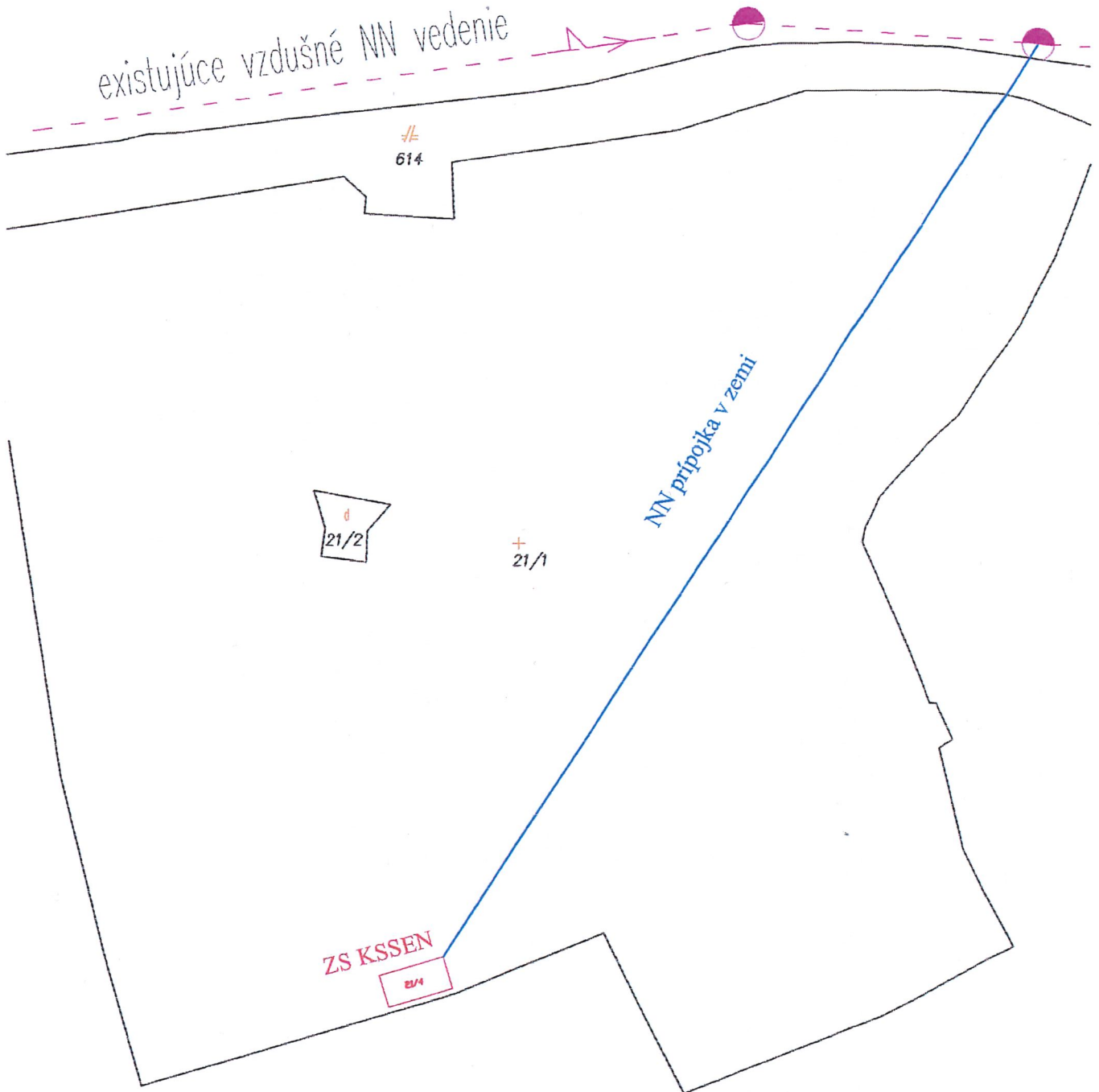
Vyhotovitel  Konštantínová 6 080 01 Prešov IČO: 36 465 372	Kraj	Košický	Okres	Košice okolie	Obec	Seňa
	Kat. územie	Seňa	Číslo plánu	11/2008	Mapový list č.	Veľká Ida 5-8/34
<b>GEOMETRICKÝ PLÁN</b>			na oddelenie nehnuteľnosti p.č. 21/4 na výstavbu telekomunikačného stožiaru			
Vyhotovil		Autorizačne overil			Úradne overil	
Dňa: 14.05.2008	Meno: Ing. Juraj Jech	Dňa: 15.05.2008	Meno: Ing. Peter Cvengroš	Dňa:	Číslo:	
Nové hranice boli v prírode označené drevenými kolíkmi		Náležitosťami a presnosťou zodpovedá predpisom			Úradne overené podľa § 9 zákona NR SR č. 215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii	
Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č. 616 E						
Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii		Pečiatka a podpis			Pečiatka a podpis	



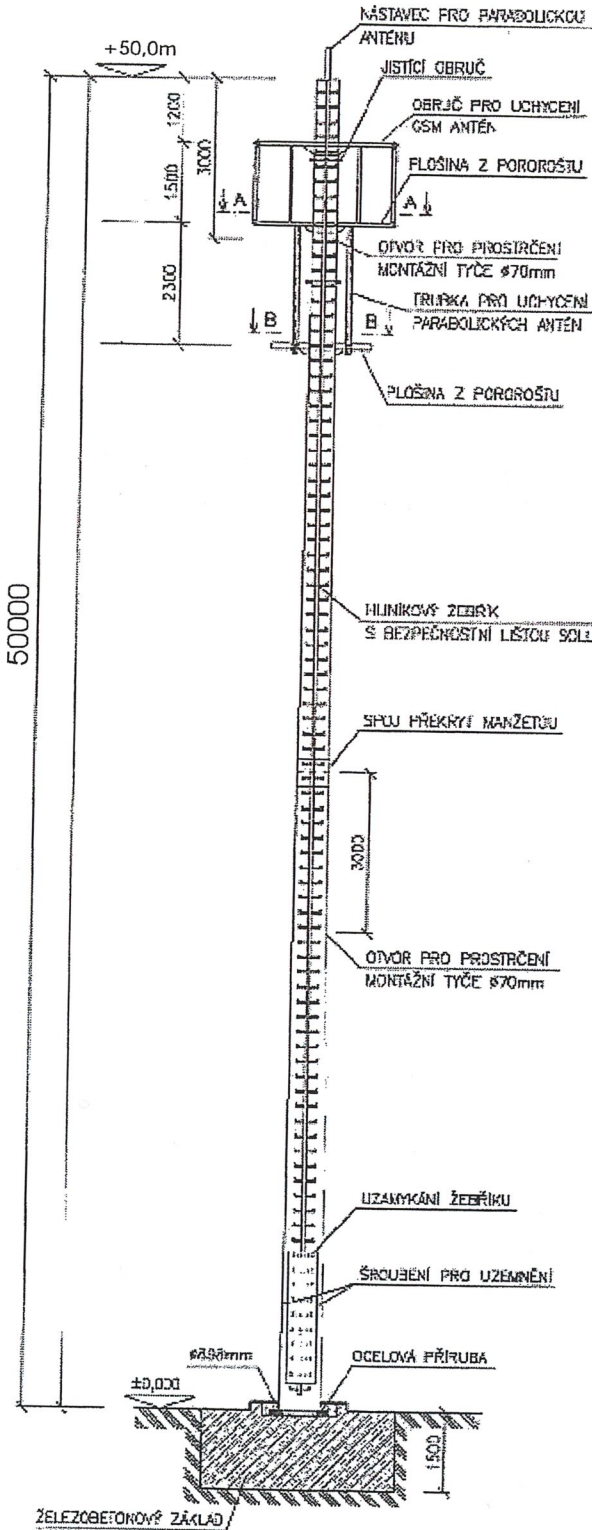
Príloha č. 2



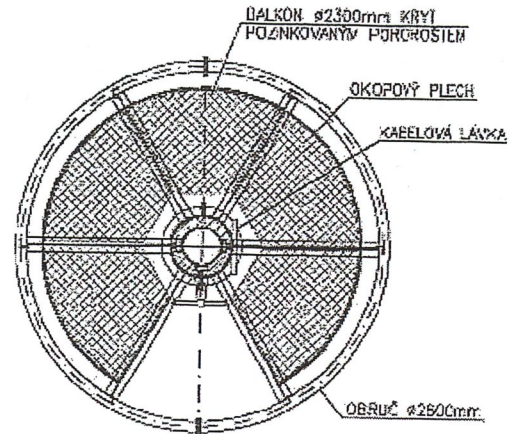
Príloha č. 3



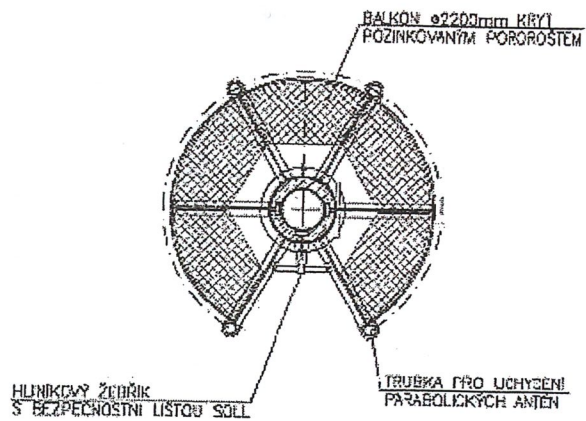
# ŽELEZOBETONOVÝ STOŽÁR - PŘÍRUBOVÝ



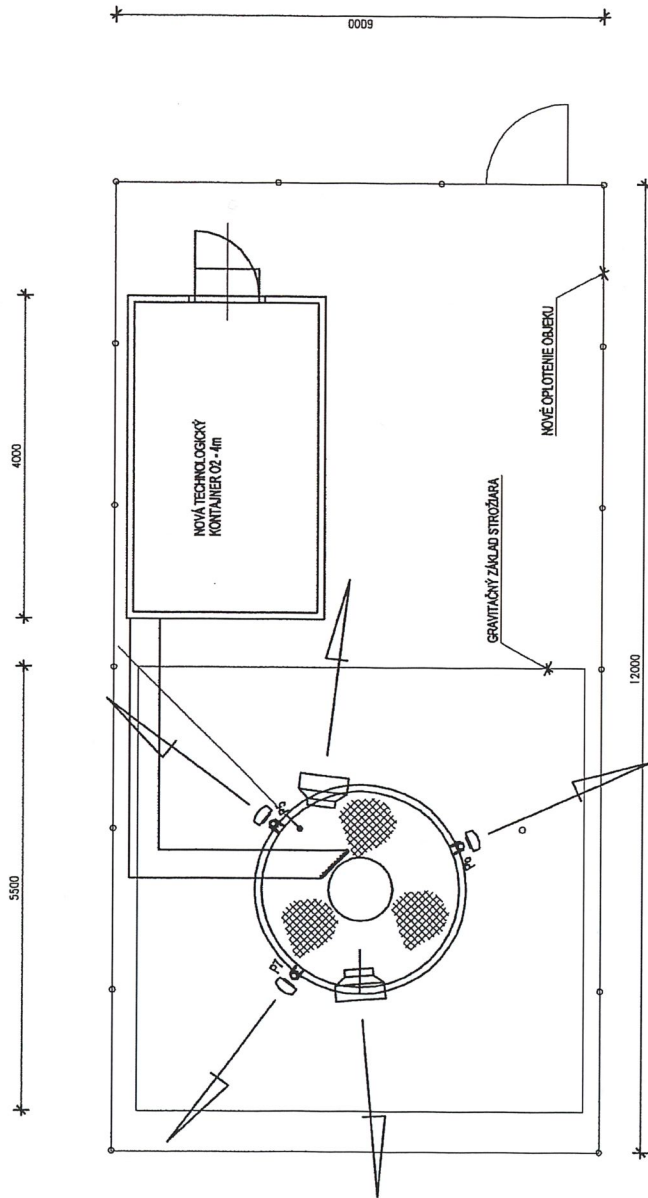
ŘEZ A-A



ŘEZ B-B



# Pôdorys - rozmiestnenie na pozemku





## PLNOMOCENSTVO

**O2 Networks, s.r.o.**, so sídlom Einsteinova 24, 851 01 Bratislava, IČO: 54 639 425, zapísaná v Obchodnom registri vedenom Okresným súdom Bratislava I., oddiel Sro, vložka 160895/B (**Spoločnosť**) konajúca prostredníctvom riadneho a oprávneného zástupcu – konateľa, Ing. Juraj Kodýdek, MBA podpísaný nižšie, týmto poveruje zamestnanca

p. **Henrieta Jančíková**, rodné číslo 715415/8726, trvale bytom Magurská 1207/15, Košice – Staré Mesto 040 01, Slovenská republika (**Splnomocnenec**), za riadneho a splnomocneného zástupcu Spoločnosti, aby za a v mene Spoločnosti:

- podpisoval a podával žiadosti a/alebo prihlášky na odber elektrickej energie pre účely výstavby a prevádzky objektov siete elektronických komunikácií Spoločnosti (ďalej len **Siete**), ako aj zmluvy o pripojení odberného miesta do distribučnej sústavy, zmluvy o dodávke elektrickej energie, zmluvy o distribúcii elektrickej energie a zmluvy o združenej dodávke elektrickej energie, ako aj ukončenie vyššie uvedených zmlúv,
- rokoval a dohadoval podmienky dodatkov týkajúcich sa inflácie prípadne inej zmeny platieb do výšky, aká vyplýva z tej ktorej už podpísanej zmluvy, zmeny frekvencie platieb, zmeny umiestnenia zariadenia za rovnakú cenu z podpísaných zmlúv o umiestnení zariadení Sietí /alebo o nájme a/alebo podnájme nebytových priestorov, nehnuteľností alebo častí nehnuteľností za účelom umiestnenia zariadení alebo zabezpečenia prevádzky zariadení Sietí, vrátane dohôd o poskytovaní služieb s tým súvisiacich a tieto dodatky za podmienok stanovených v tomto plnomocenstve podpisoval,
- vyjednával podmienky dohôd a zmlúv týkajúcich sa zákonných aj zmluvných vecných bremien na nehnuteľnostiach, na ktorých budú umiestnené zariadenia Sietí ako aj vyjednával podmienky náhrad vyplývajúcich zo zákonných a zmluvných vecných bremien, ako aj uzavieral zmluvy o zriadení či zániku práva k cudzím veciam, vrátane vecného bremena, rokoval o zmenách a podpisoval dodatky k uvedeným zmluvám prípadne ich vypovedal alebo inak ukončoval, a to všetko pre účely výstavby verejnej komunikačnej siete, výstavby základňových staníc a prenosových trás, a to do výšky jednorazovej odplaty za umiestnenie zariadení Sietí maximálne 6650,- EUR (slovom šesťtisícšesťstopäťdesiat euro), ako aj podpisoval súhlasy s výkonom oprávnení zo zákonných vecných bremien, dohody o náhradách za obmedzenie využívania a užívania nehnuteľností, upovedomenia o začatí výkonu oprávnení zo zákonného vecného bremena a preberala súhlasy s výkonom oprávnení zo zákonných vecných bremien a čestné vyhlásenia o vlastníctve a užívaní nehnuteľností,
- vyjednával podmienky zmlúv o nájme a/alebo podnájme nebytových priestorov, nehnuteľností alebo častí nehnuteľností vrátane ich dodatkov za účelom umiestnenia zariadení alebo zabezpečenia prevádzky zariadení Sietí, vrátane dohôd o poskytovaní služieb v súvislosti s nájmom či podnájmom; vyjednával podmienky zmlúv alebo ich dodatkov o umiestnení zariadení Sietí vrátane dohôd o poskytovaní služieb s tým súvisiacich,
- rokoval s orgánmi štátnej správy a miestnej samosprávy ako aj ostatnými účastníkmi konania v akýchkoľvek správnych konaniach týkajúcich sa výstavby Sietí,
- zastupoval Spoločnosť pri všetkých ústnych a písomných úkonoch v správnych konaniach týkajúcich sa výstavby týchto Sietí, vrátane osobného zastúpenia na koľaudáciách Sietí,
- podával žiadosti o vydanie záväzných stanovísk dotknutým orgánom štátnej správy alebo miestnej samosprávy v súvislosti s výstavbou Sietí, prijímal akékoľvek písomnosti doručované v súvislosti so zastupovaním Spoločnosti vo vyššie uvedených záležitostiach, predkladal dôkazy a návrhy v rámci správneho konania týkajúceho sa vyššie uvedených záležitostí, zoznamoval sa s podkladmi pre vydanie správneho rozhodnutia vo vyššie uvedených záležitostiach, a vykonával akékoľvek ďalšie



právne úkony súvisiace so správnym konaním vo vyššie uvedených záležitostiach, vrátane prevzatia správnych rozhodnutí, vzdania sa práva na odvolanie proti prvostupňovým rozhodnutiam a podávania odvolaní proti správnym rozhodnutiam,

- zastupoval Spoločnosť v konaní na príslušných Správach katastra resp. Katastrálnych úradoch v súvislosti so zapisovaním práv k nehnuteľnostiam, vkladom práv k nehnuteľnostiam, záznamom práv k nehnuteľnostiam do katastra a poznámkou o právach k nehnuteľnostiam v katastri, ako aj preberal písomnosti a rozhodnutia na príslušných Správach katastra resp. katastrálnych úradoch,
- podpisoval a podával návrhy na vklad a/alebo výmaz práv zodpovedajúcim vecným bremenám alebo iným právam k nehnuteľnostiam zriadeným na nehnuteľnostiach v prospech Spoločnosti do katastra nehnuteľností podľa ustanovenia § 4 zákona č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam, v znení neskorších predpisov,
- zastupoval Spoločnosť v jednaniach s právnickými osobami, správnymi orgánmi, ďalšími inštitúciami a fyzickými osobami v súvislosti s výstavbou a prevádzkou objektov Siete elektronických komunikácií Spoločnosti a v súvislosti so stavebným konaním na výstavbu základňových staníc Spoločnosti,
- vykonával všetky nevyhnutné úkony v súvislosti s vyššie uvedenými záležitosťami, vrátane práva vzdania sa odvolania voči všetkým rozhodnutiam príslušného stavebného úradu, resp. všetkých iných orgánov.

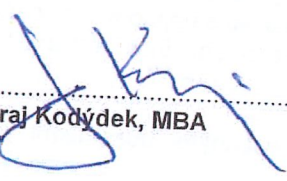
Splnomocnenec nie je oprávnený konať nad rámec rozsahu svojho oprávnenia. V prípade, ak Splnomocnenec v zmysle § 33 ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len **Občiansky zákonník**) prekročí rozsah svojho oprávnenia, je Spoločnosť viazaná, len pokiaľ toto prekročenie schváli v písomnej forme.

Ak Splnomocnenec v zmysle § 33 ods. 2 Občianskeho zákonníka prekročí Rozsah svojho oprávnenia, je z tohto konania zaviazaný sám, ibaže Spoločnosť toto prekročenie schváli v písomnej forme.

Toto plnomocenstvo je účinné odo dňa jeho udelenia konateľom Spoločnosti. Toto plnomocenstvo sa udeľuje podľa slovenského práva na dobu trvania pracovného pomeru Splnomocnenca, pokiaľ zo zákona nezanikne inak. Splnomocnenec nie je oprávnený toto plnomocenstvo ďalej postúpiť.

V Bratislave dňa 13.06.2011

O2 Networks, s.r.o.

  
.....  
Ing. Juraj Kodýdek, MBA  
Konateľ

Toto poverenie v plnom rozsahu prijímam.

V Bratislave dňa 13.06.2011

  
.....  
Henrieta Jančíková  
splnomocnenec

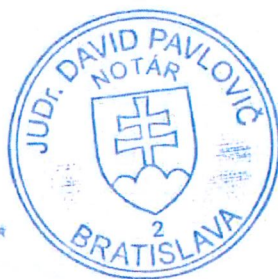


**OSVEDČENIE O PRAVOSTI PODPISU NA LISTINE  
(LEGALIZÁCIA)**

Osvedčujem, že: **Juraj Kodýdek**, dátum narodenia: **06.02.1972**, rodné číslo: **720206/7521**, pobyt: **Strmý vršok 8169/169, Bratislava-Záhorská Bystrica, Slovenská republika**, ktorého(ej) totožnosť som zistil(a) zákonným spôsobom: doklad totožnosti - občiansky preukaz, číslo: **HT932723**, listinu predtým mnou vlastnoručne podpísal(a). Poradové číslo knihy osvedčenia pravosti podpisov: **O 519471/2022**.

Bratislava - mestská časť Petržalka dňa 13.06.2022

.....  
Mgr. Lenka Chomjaková  
zamestnanec  
poverený notárom



**Upozornenie:**

Notár legalizáciou neosvedčuje pravdivosť skutočností uvádzaných v listine (§ 58 ods. 4 Notárskeho poriadku)