

O b e c S e ň a
Seňa 200, 044 58 Seňa

ZMLUVA O POSKYTOVANÍ SLUŽIEB

v súlade s § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Z.z. Obchodný zákonník v platnom znení

1. ZMLUVNÉ STRANY

1.1. Objednávateľ **Obec Seňa**
Sídlo: Seňa 200, 044 58 Seňa
Štatutárny zástupca: Ing. Marcela Gallová, starostka obce
IČO: 0032498
DIČ: 2021244995
Tel.: 055/ 6962204
E-mail: starosta@obecseňa.sk, obecseňa@obecseňa.sk

(ďalej len ako „Objednávateľ“)

1.2. Poskytovateľ **ALSTAV s.r.o.**
Sídlo: Tolstého 21, 040 01 Košice
Konateľ: Alica Stanková
IČO: 52019675
DIČ: 2120864020
IČ DPH:
bankové spojenie: Slovenská Sporiteľňa
číslo účtu / IBAN: SK680900 0000 0051 6304 2611
zapísaný v
Tel. , e-mail 0905 519 838, alstavkosice@gmail.com

(ďalej len ako „Poskytovateľ“)

1.3. Objednávateľ a Poskytovateľ uzatvárajú medzi sebou v zmysle § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Z.z. Obchodný zákonník v platnom znení túto Zmluvu o poskytovaní služieb (ďalej len ako „Zmluva“).

2. Predmet zmluvy

2.1 Táto zmluva sa uzatvára ako výsledok verejného obstarávania na predmet zákazky: „**Stavebný dozor**“ k stavbe s názvom „*Základná škola Seňa – zvýšenie energetickej účinnosti*“ v súlade

so zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „Zákon o verejnom obstarávaní“) a v súlade s požiadavkami poskytovateľa NFP v rámci operačného programu : Kvalita životného prostredia.

2.2 Úlohou stavebného dozoru je dohliadať na priebeh stavebnej činnosti, súlad realizácie stavby s projektovou dokumentáciou aby boli dodržané všetky zákonom stanovené podmienky. Stavebný dozor bude realizovať všetky aktivity a činnosti súvisiace s výkonom stavebného dozoru podľa ustanovení § 46 b stavebného zákona k stavebným prácam na objektoch, hlavne:

- oboznámenie sa s podkladmi, na základe ktorých sa realizuje stavba, najmä s projektom, s obsahom zmluvy o dielo uzavretej medzi objednávateľom a zhotoviteľom a obsahom stavebných povolení
- odovzdanie staveniska zhotoviteľovi stavby a zabezpečenie zápisu o odovzdaní staveniska
- kontrola postupu prác a dodržiavanie podmienok v nadväznosti na projektovú dokumentáciu a platné technické normy a predpisy o vykonávaných prácach
- dodržanie podmienok stavebných povolení a opatrení štátneho stavebného dohľadu po dobu realizácie stavby,
- odsúhlasenie prípadných dodatkov a zmien projektu, ktoré nezvyšujú náklady stavby nepredlžujú dobu realizácie stavby a nezhoršujú parametre stavby . Ostatné dodatky a zmeny predkladať s vlastným vyjadrením verejnému obstarávateľovi ako investorovi.
- bezodkladné informovanie zástupcu verejného obstarávateľa ako investora o všetkých závažných okolnostiach,
- kontrola vecnej a cenovej správnosti a úplnosti oceňovacích podkladov a platobných dokladov, ich súlad s podmienkami zmluvy o dielo, ich predkladanie na úhradu investorovi, bezodkladné informovanie investora o všetkých predpokladaných zmenách
- kontrola tých častí diela, ktoré budú v ďalšom postupe zakryté alebo sa stanú neprístupnými, a zapísanie kontroly do stavebného denníka,
- spolupráca s projektantom/ pracovníkmi projektanta vykonávajúcimi autorský dozor projektu pri zabezpečovaní súladu realizovaných dodávok a prác s projektom,
- spolupráca s projektantom projektu a so zhotoviteľom pri vykonaní alebo navrhovaní opatrení na odstránenie prípadných chýb projektu,
- sledovanie, či zhotoviteľ vykonáva predpísané a dohodnuté skúšky materiálov, konštrukcií a prác a kontrolu ich výsledkov,
- vyžadovanie dokladov, ktoré preukazujú kvalitu vykonaných prác a dodávok (certifikáty, atesty, protokoly a pod),
- sledovanie vedenia stavebných denníkov v súlade s podmienkami zmluvy o dielo,
- uplatňovanie námietok, smerujúcich k zhospodárnaniu dokončenej stavby,
- spolupráca s pracovníkmi zhotoviteľa pri vykonávaní opatrení na odvrátenie alebo na obmedzenie škôd pri ohrození stavby živelnými udalosťami,
- kontrola postupu prác podľa časového plánu stavby a zmluvy o dielo a upozornenie zhotoviteľa na nedodržanie termínov, vrátane prípravy podkladov pre uplatňovanie majetkových sankcií,
- zabezpečenie písomného záznamu zo všetkých závažných rokovaní a kontrolných dní,
- kontrola riadneho uskladnenia materiálov, strojov, zariadení a konštrukcií na stavenisku,

- príprava podkladov pre odovzdanie a prevzatie stavby alebo jej častí a účasť na konaní o odovzdávaní a prevzatí,
- kontrola dokladov, ktoré doloží zhotoviteľ k odovzdaniu a prevzatiu dokončenej stavby,
- kontrola odstraňovania väd a nedorobkov zistených pri preberaní stavby v dohodnutých termínoch,
- zabezpečenie právoplatného kolaudačného rozhodnutia
- účasť na skúšobnej prevádzke
- kontrola dokumentácie skutočného vyhotovenia stavby a kontrola komplexnosti plánov užívania stavby
- kontrola vypratania staveniska zhotoviteľom

3. ÚVODNÉ VYHLÁSENIA

- 3.1. Predmetom tejto Zmluvy je záväzok Poskytovateľa poskytnúť Objednávateľovi Služby špecifikované v bode 2. Predmet zmluvy tejto zmluvy a záväzok Objednávateľa poskytnúť Poskytovateľovi súčinnosť nevyhnutnú k riadnemu a včasnému plneniu Zmluvy a zaplatiť Poskytovateľovi dohodnutú odmenu (cenu) za poskytnuté Služby.
- 3.2. Poskytovateľ vyhlasuje, že je riadne oprávnený k výkonu podnikateľskej a obchodnej činnosti v zmysle príslušných všeobecne záväzných predpisov Slovenskej republiky.
- 3.3. Zmluvné strany sa týmto zaväzujú, že počas doby trvania Zmluvy nebudú klásť žiadne prekážky, ktoré by mohli akýmkoľvek spôsobom ohroziť riadne a včasné splnenie všetkých záväzkov Zmluvných strán stanovených v príslušných ustanoveniach Zmluvy.
- 3.4. Poskytovateľ sa zaväzuje vykonať predmet podľa tejto Zmluvy vo vlastnom mene, na vlastnú zodpovednosť a nebezpečenstvo, v súlade s platnými právnymi predpismi o bezpečnosti práce a ochrane zdravia, v súlade s platnými právnymi.

4. ODPLATA A MIESTO A ČAS PLNENIA

- 4.1. Odplata za poskytovanie Služieb je stanovená na základe výsledku verejného obstarávania a v súlade s platným právnym poriadkom Slovenskej republiky ku dňu uzavretia Zmluvy a zák. č. 18/1996 Z. z. Zákon o cenách v platnom znení neskorších predpisov.
- 4.2. Odplata celkom za celý predmet

Cena bez DPH:	8 000,- EUR
DPH (20 %):	0,- EUR
Cena s DPH:	8 000,- EUR

Poznámka: v prípade ak sa úspešným uchádzačom stane neplatca DPH, uvedie v zmluve nasledovný text: „Poskytovateľ sa zaväzuje, že ak sa stane platiteľom DPH počas trvania zmluvy, cena dohodnutá v zmluve nebude navýšená, ale bude upravená na základ dane a sadzbu DPH.“

- 4.3. Odplata za plnenie môže byť fakturovaná priebežne podľa skutočného rozsahu poskytnutých služieb.
- 4.4. Poskytovateľ je oprávnený vystaviť faktúru podľa tejto Zmluvy na základe protokolu o vykonaných činnostiach za príslušné obdobie. Protokol bude podpísaný oboma zmluvnými stranami.
- 4.5. Splatnosť faktúr je zmluvnými stranami dohodnutá **14 dní odo dňa jej doručenia** zmluvnou stranou, pokiaľ sa zmluvné strany nedohnú inak.
- 4.6. K odplate bude účtovaná príslušná sadzba dane z pridanej hodnoty (ďalej ako „DPH“) platná a účinná v čase uskutočnenia zdaniteľného plnenia.
- 4.7. Predložená faktúra ako daňový doklad, musí byť vyhotovená v súlade s ustanovením § 71 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov. Poskytovateľ má povinnosť uvádzať na faktúrach:
- a) obchodné meno a sídlo, IČO, DIČ a IČ DPH Poskytovateľa,
 - b) meno, sídlo, IČO, DIČ a IČ DPH Objednávateľa,
 - c) číslo Zmluvy,
 - d) číslo faktúry,
 - e) dátum uskutočneného fakturovaného plnenia,
 - f) dátum vyhotovenia faktúry,
 - g) deň splatnosti faktúry,
 - h) označenie finančného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť,
 - i) označenie Služby,
 - j) ITMS kód projektu,
 - k) výšku ceny bez DPH, sadzbu DPH, celkovú fakturovanú sumu vrátane DPH,
 - l) podpis oprávnenej osoby (prípadne s pečiatkou v zmysle oprávnenia konať v mene zmluvnej strany),
- aby boli jednoznačne priradené výdavky k projektu a zamedzilo sa dvojitému financovaniu. V prípade, že faktúra bude obsahovať formálne alebo obsahové nedostatky, bude Poskytovateľovi vrátená a nová lehota začne plynúť odo dňa doručenia opravenej faktúry Objednávateľovi.
- 4.8. Odplata je nemenná počas celej doby platnosti a účinnosti Zmluvy.
- 4.9. Peňažný záväzok Objednávateľa vyplývajúci z tejto Zmluvy bude splnený dňom odpísania príslušnej sumy z jeho účtu v prospech účtu Poskytovateľa.
- 4.10. Poskytovateľ výslovne prehlasuje, že sú mu známe všetky podmienky týkajúce sa poskytovania Služby. Dodatočné požiadavky Poskytovateľa na poskytovanie Služby, nebudú uznané.
- 4.11. Poskytovateľ **sa zaväzuje poskytovať služby počas doby realizácie stavby až do protokolárneho odovzdania stavby**. Predpokladaná lehota realizácie stavby je 6 mesiacov odo dňa odovzdania staveniska.

5. ZMLUVNÉ POKUTY, ODSŤUPENIE OD ZMLUVY A OSOBITNÉ USTANOVENIA

- 5.1. Poskytovateľ je povinný zaplatiť zmluvnú pokutu za každé porušenie povinnosti uvedenej v bode 2. tejto zmluvy vo výške 100,00 EUR bez DPH.
- 5.2. Objednávateľ je povinný zaplatiť úrok z omeškania za omeškanie s úhradou faktúry vo výške 0,05% z fakturovanej ceny, resp. jej časti, so zaplatením ktorej je v omeškaní, za každý deň omeškania.
- 5.3. Zmluvnými sankciami nie je dotknutý nárok zmluvnej strany na náhradu škody, ktorá jej porušením povinnosti vznikne, a to ani vo výške prevyšujúcej zmluvnú pokutu.
- 5.4. Poskytovateľ zodpovedá za to, že Služba je poskytnutá a zabezpečená podľa podmienok dohodnutých v tejto Zmluve.

6. ZÁNIK ZMLUVY

- 6.1. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od tejto Zmluvy v prípade podstatného porušenia tejto Zmluvy zo strany Poskytovateľa.
- 6.2. Zmluvné strany považujú za podstatné porušenie tejto Zmluvy tieto prípady, ak Poskytovateľ:
 - a) bude preukázateľne poskytovať služby v rozpore s podmienkami dohodnutými v tejto Zmluve.
 - b) v rozpore s ustanovením tejto Zmluvy prestal poskytovať služby alebo inak prejavuje svoj úmysel nepokračovať v plnení tejto Zmluvy,
- 6.3. Odstúpenie od Zmluvy musí byť urobené písomne a doručené druhej zmluvnej strane, jeho účinky nastávajú dňom doručenia druhej zmluvnej strane.
- 6.4. Objednávateľ má právo odstúpiť od zmluvy v prípade skončenia alebo zániku Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku, uzavretej medzi Objednávateľom ako prijímateľom nenávratného finančného príspevku za účelom financovania plnení podľa zmluvy, a to bez ohľadu na právny titul skončenia alebo zániku Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku.

7. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 7.1. Zmeny tejto zmluvy možno uskutočňovať len písomnými dodatkami podpísanými oboma zmluvnými stranami. Dodatky budú tvoriť neoddeliteľnú súčasť zmluvy. Tieto dodatky je možné uzatvoriť len v súlade s ustanovením § 18 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- 7.2. Ak by niektoré ustanovenia Zmluvy mali byť neplatnými už v čase jej uzavretia, alebo ak sa stanú neplatnými neskôr po uzavretí Zmluvy, nie je tým dotknutá platnosť ostatných ustanovení Zmluvy. Namiesto neplatných ustanovení Zmluvy sa použijú ustanovenia Obchodného zákonníka a ostatných platných právnych predpisov Slovenskej republiky, ktoré sú svojim obsahom a účelom najbližšie obsahu a účelu Zmluvy. Zmluvný vzťah upravený touto zmluvou sa riadi právnym poriadkom platným na území SR. Prípadné spory zmluvných strán vyplývajúce alebo súvisiace s touto zmluvou je príslušný rozhodovať všeobecný súd SR.

- 7.3 Zmluva sa vyhotovuje v 4 (slovom: štyroch) rovnopisoch, z ktorých objednávateľ obdrží po podpise Zmluvy 3 (slovom : tri) rovnopisy a poskytovateľ 1 (slovom: jeden) rovnopis.
- 7.4. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť deň nasledujúci po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv na portáli Úradu vlády.
- 7.5 Zmluvné strany si Zmluvu prečítali, všetky jej ustanovenia sú im jasné a zrozumiteľné, pričom dostatočným spôsobom vyjadrujú vážnu a slobodnú vôľu zmluvných strán zbavenú akýchkoľvek omylov, na dôkaz čoho pripájajú svoje podpisy.
- 7.6 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je Príloha č. 1 - Cenová ponuka poskytovateľa

Prílohy:

Príloha č.1 - Cenová ponuka poskytovateľa.

V Seni, dňa 12.04.2023

V Košiciach, dňa 12.04.2023

.....
ing. Marcela Gallová
starostka obce

.....
ALSTAV s.r.o.
konateľ spoločnosti

NÁVRH NA PLNENIE KRITÉRIA

Obchodné meno alebo názov uchádzača	ALSTAV s.r.o.
Sídlo alebo miesto podnikania uchádzača	Tolstého č.21,Košice 04001
Štatutárny organ uchádzača	Alica Stanková
IČO	52 019 675
DIČ	2120864020
IČ DPH (ak je platca)	Nie som platca DPH
e-mail, telefonický kontakt	alstavkosice@gmal.com
Predmet zákazky	Stavebný dozor k stavbe s názvom „Základná škola Seňa – zvýšenie energetickej účinnosti“
Čestné vyhlásenie uchádzača	Súhlasím so všetkými podmienkami uvedenými vo výzve na predloženie ponuky a jej príloh. Nižšie uvedená cena je konečná cena vrátane DPH za kompletne dodanie predmetu zákazky. Čestne prehlasujem, že uchádzač nemá uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní potvrdený konečným rozhodnutím v Slovenskej republike alebo v štáte sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu

Vypĺňa uchádzač, ktorý je platcom DPH

Cena celkom bez DPH (EUR)	8 000,00 EUR
Sadzba DPH (%)	0
Výška DPH (EUR)	0
Cena celkom s DPH (EUR)	8 000,00 EUR

Vypĺňa uchádzač, ktorý nie je platcom DPH

Cena celkom (EUR)	8 000,00 EUR
-------------------	--------------

Sme – nie sme platcom DPH (nehodiace sa škrtnúť)

Cena predmetu zákazky za obstarávaný predmet je uvedená na základe vlastných prepočtov, berie do úvahy všetky skutočnosti, ktoré sú nevyhnutné na úplné a riadne plnenie zákazky, pričom do ceny sú zahrnuté všetky náklady spojené s požadovaným predmetom zákazky.

03.04.2023

Dátum predkladania ponuky uchádzačom:

03.04.2023

Odtlačok pečiatky



.....
(meno, priezvisko, podpis štatutárneho
zástupcu uchádzača oprávneného konať
v záväzkových vzťahoch)

Tento uchádzačom vyplnený návrh na plnenie kritérií musí byť podpísaný oprávnenou osobou uchádzača, resp. môže byť podpísaný osobou splnomocnenou na zastupovanie oprávnenej osoby uchádzača, ak súčasťou ponuky je aj splnomocnenie tejto osoby na takýto úkon.