

ZMLUVA

O POSKYTOVANÍ UPRATOVAČÍCH A ČISTIACICH SLUŽIEB

uzavretá v zmysle ustanovení Obchodného zákonníka

Zmluvné strany

Obchodné meno : Brillant M s.r.o
Konajúci : Michaela Hajdučeková
Miesto podnikania : Železničná 443, 044 55 Veľká Ida
IČO : 533 24 307
IČ DPH : Nie je platcom DPH
Právna forma : s.r.o.
Mobil : 0951456755
E-mail : michaelahajducekova@gmail.com
(ďalej len „poskytovateľ“)

a

Upratovacie služby pre zdravotnícke zariadenie

Obchodné meno : Obec Seňa
Sídlo : Seňa
Zastúpené : Ing. Marcela Gallova, starostka obce
IČO : 00324698
DIČ : 2021244995
Banka, číslo účtu : IBAN SK93 5600 0000 0004 0246 8001
Telefón, Mobil : 055/6962204
E-mail : obecsena@obecsena.sk
(ďalej len „objednávateľ“)

uzatvárajú túto zmluvu
o upratovaní, čistení priestorov
v zdravotníckom zariadení „Centrum integrovanej zdravotnej starostlivosti „

Článok I.

Úvodné ustanovenia a vymedzenie pojmov

1. Predmetom tejto zmluvy je dohoda zmluvných strán o podmienkach výkonu upratovania a čistenia spoločných priestorov (ďalej aj len „služieb“).
2. Objednávateľom sa na účel tejto zmluvy rozumejú vlastníci zariadenia.
3. Priestormi sa na účel tejto zmluvy rozumejú vstupné priestory vchodu, chodby na prízemí, vonkajšie schodišťa, zábradlia, vchodové brány, ambulancie, toalety, spoločné priestory a všetky dostupné miesta.
4. Miestom plnenia je Centrum integrovanej zdravotnej starostlivosti, Seňa č. 341.
5. „Zametaním“ sa pre účel tejto zmluvy rozumie zhrňanie hrubých nečistôt (napr. prach, kamienky...) a následné odstránenie zhrnutej nečistoty z vodorovných plôch využívaných na chodenie.
6. Pod „zmývaním“, sa pre účel tejto zmluvy, rozumie vyčistenie povrchu určeného na chodenie vlhkým mopom a vhodným čistiacim prostriedkom za účelom odstránenia zbytkových nečistôt po zametaní.

Článok II. Predmet zmluvy

1. Poskytovateľ sa zaväzuje pre objednávateľa s odbornou starostlivosťou, vo vlastnom mene, na vlastnú zodpovednosť, vlastnými zamestnancami, na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve poskytovať služby podľa rozsahu služieb:

Zametanie, umývanie, utieranie prachu

Schodiská a podlahy
Podlaha pri schránkach
Podlaha na prízemí
Vonkajšie schody na prízemí
Sklenené výplne dverí
Schránky
Spoločné priestory

1x ročne

Všetky okná v budove Centra integrovanej zdravotnej starostlivosti

2. Objednávateľ je povinný:
- a) umožniť poskytovateľovi vstupovať do priestorov určených na upratovanie,
 - b) zabezpečiť poskytovateľovi prístup k vode a kanalizácii,
 - c) poskytnúť poskytovateľovi uzamykateľnú miestnosť na uloženie náradia a čistiacich prostriedkov priamo v upratovanom objekte,
 - d) poskytnúť poskytovateľovi kľúče od vchodových brán a ostatných zámkov potrebných pre plnenie predmetu tejto zmluvy,
 - e) umožniť poskytovateľovi označiť nástenku oznamom o poskytovaní služieb s logom poskytovateľa,
 - f) platiť poskytovateľovi cenu dohodnutú podľa Čl. IV.

Článok III. Nákladové položky a ich krytie

1. V cene dohodnutej v Čl. IV. bod 1. tejto zmluvy sú zahrnuté náklady poskytovateľa na dopravu a náklady poskytovateľa na čistiace prostriedky, dezinfekčné prostriedky, pracovné prostriedky, ochranné prostriedky a pracovné náradie potrebné na výkon dohodnutých služieb.
2. Objednávateľ hradí náklady spojené so spotrebou vody potrebnej na výkon služieb a zaväzuje sa hradiť dohodnutú cenu podľa Čl. IV. tejto zmluvy za poskytnuté služby.

Článok IV. Cena za poskytnuté služby

1. Poskytovateľ bude objednávateľovi fakturovať za rozsah poskytovaných služieb dohodnutý v Čl. II. bod 1. tejto zmluvy dojednanú pevnú cenu 38 € /deň výkonu upratovania. Vystavenie faktúry bude realizované vždy

za uplynulý mesiac s dobou splatnosti 14 dní odo dňa doručenia faktúry objednávateľovi. Poskytovateľ vystaví faktúru až po skončení príslušného kalendárneho mesiaca.

2. Ak objednávateľ nezaplatí faktúru v lehote splatnosti podľa Čl. IV. bod 1. tejto zmluvy, má poskytovateľ právo uplatniť si u objednávateľa zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania.
3. Práce resp. služby navyše v zmysle Čl. II. bod 1 tejto zmluvy, poskytovateľ vykoná na základe osobitnej objednávky objednávateľa.

Článok V. Kontrola

1. Objávateľ vykoná priebežne kontrolu poskytovaných služieb a svojim podpisom potvrdzuje poskytovateľovi súpis vykonaných prác za príslušný kalendárny mesiac.

Článok VI. Záverečné dojednania

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboch zmluvných strán a účinnosť dňom 29.2.2024.
2. Zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú.
3. V prípade insolventnosti objednávateľa má poskytovateľ právo pozastaviť výkon služby alebo s okamžitou platnosťou vypovedať túto zmluvu.
4. Túto zmluvu môže bez uvedenia dôvodu vypovedať ktorákoľvek zo zmluvných strán. Výpovedná lehota je 1 mesiac a začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola písomná výpoveď doručená druhej zmluvnej strane.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že ak nie je možné doručiť písomnosť zmluvnej strane na adresu jej sídla resp. miesta podnikania zapísanú v Obchodnom resp. Živnostenskom registri SR, ani na korešpondenčnú adresu odlišnú od sídla resp. miesta podnikania, ak je uvedená v tejto zmluve, písomnosť sa považuje za doručeníu na tretí deň od dátumu, keď bola zásielka adresovaná na sídlo resp. miesto podnikania uvedené v Obchodnom resp. Živnostenskom registri SR vrátená odosielateľovi, a to aj vtedy, ak ten, kto je oprávnený konať za zmluvnú stranu (adresáta), sa o tom nedozvie.
6. Všetky dodatky a zmeny k tejto zmluve môžu byť vykonané výhradne písomnou formou a to na základe dohody oboch zmluvných strán a považujú sa za neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.
7. Táto zmluva je vyhotovená v troch origináloch, z ktorých objednávateľ obdrží dva rovnopisy a poskytovateľ jeden rovnopis, pokiaľ sa nedohodlo inak.
8. Zmluvné strany vyhlasujú, že túto zmluvu uzavierajú slobodne a vážne, že je pre ne dostatočne určitá a zrozumiteľná a že nebola uzavretá v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok.

V Seni, dňa: 28.02.2024

Za poskytovateľa: Brillant M s.r.o, konateľka

Za objednávateľa: Ing. Marcela Gallová, starostka obce

